



**Коми Республикаса стрöитчан, тариф, оланін
да коммунальнöй, туй овмöс
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
строительства, тарифов, жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Республики Коми
(Минстрой Республики Коми)**

ПРИКАЗ

№ 24/1-Т

от «22» мая 2017 г.

**Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях
содержания общего имущества в многоквартирном доме
на территории Республики Коми**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Республики Коми от 01.11.2016 №519 «О Министерстве строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми», решением Правления Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми (протокол от «22» мая 2017 года № 28) приказываю:

1. Утвердить с применением расчетного метода нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми согласно приложению.
2. Признать утратившими силу приказ Службы Республики Коми по тарифам от 23.08.2012 № 62/21 «О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Республики Коми».
3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2017 года.

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми –
министр строительства, тарифов,
жилищно-коммунального и дорожного
хозяйства Республики Коми

К.Г. Лазарев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
строительства, тарифов,
жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства
Республики
Коми
от « 22 » мая 2017 г. № 24/1-Т

Нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми

Категория многоквартирных домов		Единица измерения	Норматив потребления
1.	Многоквартирные дома (включая общежития), не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади*	0,72
2.	Многоквартирные дома (включая общежития), оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади*	1,13
3.	Многоквартирные дома (включая общежития), не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади*	-
4.	Многоквартирные дома (включая общежития), не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади*	2,25

*Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в состав общего имущества в многоквартирном доме относятся помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы, иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий).