



**Коми Республикаса стрóитчан, тариф, оланін
да коммунальнóй, туй овмóс
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
строительства, тарифов, жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Республики Коми
(Минстрой Республики Коми)**

ПРИКАЗ

№ 24/2-Т

от «22» мая 2017 года

г. Сыктывкар

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов по
холодному, горячему водоснабжению в целях содержания общего
имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Республики Коми от 01.11.2016 № 519 «О Министерстве строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми», решением Правления Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми (протокол от «22» мая 2017 года № 28) приказываю:

1. Утвердить определенные расчетным методом нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2017 года.

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми –
министр строительства, тарифов,
жилищно-коммунального и дорожного
хозяйства Республики Коми

К.Г. Лазарев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
строительства, тарифов,
жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства
Республики
Коми
от «22» мая 2017 года № 24/2-Т

Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений <*, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
				за исключением общежитий		для общежитий	
				Водоснабжение			
				Холодное	Горячее	Холодное	Горячее
1	2	3	4	5	6	8	9
1.	Многоквартирные дома с централизованным горячим водоснабжением и холодным водоснабжением, водоотведением	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,020	0,020	0,012	0,012
			от 6 до 9	0,020	0,020	0,012	0,012
			от 10 до 16	0,020	0,020	0,012	0,012
			более 16	X	X	X	X
2.	Многоквартирные дома с централизованным горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения и холодным водоснабжением	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,020	0,020	0,012	0,012
			от 6 до 9	X	X	X	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
3.	Многоквартирные дома с централизованным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями, и холодным водоснабжением	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,020	X	0,012	X
			от 6 до 9	0,020	X	0,012	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
4.	Многоквартирные дома с централизованным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями, без централизованного водоотведения и холодным водоснабжением	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,020	X	0,012	X
			от 6 до 9	X	X	X	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
5.	Многоквартирные дома без	куб.метр	от 1 до 5	0,020	X	X	X

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений <*>, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
				за исключением общежитий		для общежитий	
				Водоснабжение			
				Холодное	Горячее	Холодное	Горячее
1	2	3	4	5	6	8	9
	водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	в месяц на кв.метр общей площади	от 6 до 9	0,020	X	0,012	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
6.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, унитазами и ваннами	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,020	X	0,012	X
			от 6 до 9	0,020	X	0,012	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
7.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,020	X	0,012	X
			от 6 до 9	0,020	X	0,012	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
8.	Многоквартирные дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения, без централизованного водоотведения, с централизованным теплоснабжением	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,014	X	0,009	X
			от 6 до 9	X	X	X	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X
9.	Многоквартирные дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением, с централизованным теплоснабжением	куб.метр в месяц на кв.метр общей площади	от 1 до 5	0,014	X	0,009	X
			от 6 до 9	0,014	X	0,009	X
			от 10 до 16	X	X	X	X
			более 16	X	X	X	X

<*> - Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (в соответствии с пунктом 27 приложения № 1 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»).