

'Организация ЭМУП "Жилкомхоз"
'Отрасль Жилищно-коммунальное хозяйство

СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**ОТЧЕТНАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ
СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
за 12 месяцев 2013 года**

Показатели	Код строки	По отчету за соответствующ. период	По плану текущего года	Фактически с начала года
А	Б	1	2	3
1 НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (тыс. м кв.)				
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	0100	914	916	917
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	0200	17	32	28
2 ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (тыс. руб.)				
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий - всего в т.ч.	0300	17 462	14 109	13 888
оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0310	5 333	6 200	6 103
отчисления на социальные нужды	0320	1 575	1 879	1 850
материалы	0330	1 154	1 721	1 694
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	0340	9 400	4 308	4 241
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования - всего в т.ч.	0400	37 946	39 752	39 130
оплата труда рабочих, ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	0410	12 796	14 877	14 644
отчисления на социальные нужды	0420	3 780	4 510	4 439
материалы	0430	5 577	4 412	4 343
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования	0440	15 793	15 953	15 703
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего в т.ч.	0500	62 248	64 419	63 410
оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	0510	33 880	39 391	38 774
отчисления на социальные нужды	0520	10 008	11 941	11 754
материалы	0530	993	821	808
электроэнергия	0540	7 840	0	0
услуги сторонних организаций	0550	844	699	688
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	0560	8 683	11 567	11 386
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	0600	0	0	0
Прочие прямые затраты в т.ч.	0700	8 960	10 077	9 919
оплата работ службы "Заказчика" (управляющей компании)	0710	0	0	0
отчисления на страхование имущества	0720	1	148	146
другие расходы	0730	8 959	9 929	9 773
Общексплуатационные расходы	0800	50 782	61 588	60 623
ИТОГО расходов по эксплуатации (ст. 0300+0400+0500+0600+0700+0800)	1000	177 399	189 945	186 970
Внеэксплуатационные расходы	1100	43 736	18 646	18 645
ВСЕГО расходов по полной себестоимости (ст. 1000+1100)	1200	221 135	208 591	205 615
Себестоимость содержания и ремонта 1 м кв. общей площади жилья	1300	19,79	18,35	18,12
Себестоимость содержания и ремонта 1 м кв. нежилой площади	1400	0	0	0
ВСЕГО ДОХОДОВ	1500	205 979	208 393	206 329
в т.ч. от населения	1510	239 281	238 101	235 743
справочно: ЭОТ	1600	18,43	18,33	18,18
тариф для населения с НДС	1700	21,81	21,66	21,42

Примечание: Во внеэксплуатационных расходах указано сальдо внереализационных доходов и расходов

Генеральный директор

М.Д. Хрупа

Главный бухгалтер

В.Н. Кузнецов