СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 29
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	7 645,80	кв.м.
жилые помещения	7 645,80	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**3 059,18**		**0,03**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**3 059,18**		**0,03**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	90,00	в течение года	1	3 059,18	7 645,80	0,03
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 824 985,58**		**19,92**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**826 603,21**		**9,03**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*124 390,63*		*1,37*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					45 649,07		0,51
	Сгребание снега	кв.м.	982,00	2 раза в месяц	12	6 909,84	7 645,80	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	982,00	1 раз за сезон	1	16 149,67	7 645,80	0,18
	Вывоз снега	кв.м.	982,00	1 раз за сезон	1	22 589,56	7 645,80	0,25
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					78 741,55		0,86
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	440,00	3 раза в неделю	72	12 985,14	7 645,80	0,14
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	440,00	1 раз в сутки	15	34 588,41	7 645,80	0,38
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	440,00	1 раз в трое суток	5	27 374,43	7 645,80	0,30
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	440,00	1 раз в сутки	20	3 793,57	7 645,80	0,04
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*48 007,65*		*0,52*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 806,44		0,02
	Подметание территории	кв.м.	982,00	2 раза в месяц	12	1 806,44	7 645,80	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					46 201,21		0,50
	Подметание территории	кв.м.	440,00	Ежедневно	126	12 938,48	7 645,80	0,14
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 268,00	3 раза в неделю	72	20 507,50	7 645,80	0,22
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 911,00	2 раза в год	2	12 755,23	7 645,80	0,14
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*632 525,31*		*6,90*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 427,10	3 раза в неделю	121	287 035,69	7 645,80	3,13
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 427,10	2 раза в месяц	24	65 966,04	7 645,80	0,72
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	2 427,00	2 раза в год	2	58 693,67	7 645,80	0,64
	Мойка окон	кв.м.	172,80	2 раза в год	2	2 743,91	7 645,80	0,03
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	102,12	2 раза в месяц	24	15 350,80	7 645,80	0,17
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	3,22	Ежедневно	299	168 368,84	7 645,80	1,84
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	18,40	Ежедневно	299	8 152,48	7 645,80	0,09
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	32,00	1 раз в неделю	48	21 175,46	7 645,80	0,23
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	102,12	1 раз в 2 месяца	6	3 145,84	7 645,80	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 216,00	1 раз в год	1	1 892,58	7 645,80	0,02
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*6 527,52*		*0,07*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	4,80	Ежедневно	247	2 931,47	7 645,80	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	38,40	2 раза в месяц	24	3 596,04	7 645,80	0,04
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*15 152,10*		*0,17*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 234,40	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	15 152,10	7 645,80	0,17
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**137 226,40**		**1,49**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	31 374,08	2 раза в год	2	11 291,07	7 645,80	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	144,00	1 раз в год	1	29 714,28	7 645,80	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	7 645,80	1 раз в год	1	26 295,08	7 645,80	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	7 645,80	3 раза в год	3	16 329,24	7 645,80	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 216,00	3 раза в год	3	5 018,41	7 645,80	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 906,81	7 645,80	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	104,00	2 раза в год	2	13 351,23	7 645,80	0,15
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		7 645,80	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 676,58	7 645,80	0,03
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	7 645,80	0,33
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	7 645,80	1 раз в год	1	50,08	7 645,80	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**158 608,78**		**1,74**

	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	12 811,16	7 645,80	0,14
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	40,00	2 раза в год	2	56 462,47	7 645,80	0,62
	Промывка системы отопления	куб.м.	31 374,08	1 раз в год	1	32 836,56	7 645,80	0,36
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 467,16	7 645,80	0,02
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	92,00	3 раза в год	3	55 031,44	7 645,80	0,60
4.	**Услуги по управлению домом**					**702 547,18**		**7,66**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	7 645,80	Постоянно	12	256 736,78	7 645,80	2,80
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	7 645,80	Ежемесячно	12	102 429,07	7 645,80	1,12
	Учет и регистрация граждан	чел.	7 645,80	Ежемесячно	12	35 807,65	7 645,80	0,39
	Сопровождение дома	кв.м.	7 645,80	Постоянно	12	307 573,68	7 645,80	3,35
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**1 828 044,76**		**19,95**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**7 645,80**	**Ежемесячно**	**12**	**246 806,42**	**7 645,80**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**7 645,80**	**Постоянно**	**12**	**256 898,88**	**7 645,80**	**2,80**