## СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. КОМАРОВА, Д. 13 НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе: 5 777,30 кв.м. жилые помещения 5 777,30 кв.м. нежилые помещения 0,00 кв.м.

					0,00	KB.M.		
		_			Повтор в	l.,	Площадь	Тариф
№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	течение	Итого расходов в год, руб.	помещений,	на 1
		измерения			года, раз	втод, рус.	кв.м.	кв.м., руб.
- 1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					96 404,93		1,39
1	Кровля					8 668,51		0,13
1.2	Ремонт рулонного покрытия	кв.м.	10,00	в течение года	1	8 668,51	5 777,30	0,13
4	Фундаменты		0.50		4	7 570,88	F 777 20	0,11
4.1 <b>8</b>	Ремонт отмостки Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации	KB.M.	8,50	в течение года	1	7 570,88 <b>14 817,71</b>	5 777,30	0,11 <b>0,21</b>
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	48,00	в течение года	1	14 817,71	5 777,30	0,21
9	Центральное отопление		•			58 660,98	·	0,85
9.2	Замена трубопровода диам. 50 мм	М	4,00	в течение года	1	2 736,53	5 777,30	0,04
9.6	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	5,00	в течение года	1	791,66	5 777,30	0,01
9.13 9.14	Ревизия вентилей отопления Наладка и ремонт тепловых узлов	ШТ. ШТ.	172,00 1,00	в течение года в течение года	1	53 096,75 2 036,03	5 777,30 5 777,30	0,77
10	Электроснабжение и электротехнические устройства	ш1.	1,00	в течение года	1	849,78	3 777,30	0,01
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	25,00	в течение года	1	849,78	5 777,30	0,01
11	Разное					5 837,07		0,08
	Прочее	-	1,00	в течение года	1	5 837,07	5 777,30	0,08
1	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					1 256 282,35		18,12
1.1.	Санитарное содержание общего имущества Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в	зимний пепи	იმ			<b>404 937,43</b> 164 841,66		<b>5,84</b> 2,38
1	Механизированная уборка территории, в т.ч.:	zaiaa nepu				27 637,39		0,40
	Сгребание снега	кв.м.	578,00	2 раза в месяц	12	4 183,44	5 777,30	0,06
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	578,00	1 раз за сезон	1	9 777,52	5 777,30	0,14
	Вывоз снега	KB.M.	578,00	1 раз за сезон	1	13 676,43	5 777,30	0,20
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					137 204,27		1,98
L	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	693,00	3 раза в неделю	72	21 036,62	5 777,30	0,30
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	693,00	1 раз в сутки	15	56 035,05	5 777,30	0,81
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	693,00	1 раз в трое	5	44 348,03	5 777,30	0,64
	Подсыпка территории песком во время гололёда	KB.M.	693,00	CYTOK	20	6 145,79	5 777,30	0,09
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	KB.M.	13,25	1 раз в сутки Ежедневно	145	9 638,78	5 777,30	0,09
1.2.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в				2.0	97 222,19	,	1,41
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 093,68		0,02
	Подметание территории	KB.M.	578,00	2 раза в месяц	12	1 093,68	5 777,30	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:		004.00	-	426	96 128,51	F 777 20	1,39
	Подметание территории	KB.M.	804,00	Ежедневно	126	24 318,43	5 777,30	0,35
	Уборка мусора с газонов	KB.M.	2 634,00	3 раза в неделю	72	43 818,54	5 777,30	0,63
	Покос травы на газонах	KB.M.	2 602,00	2 раза в год	2	17 864,19	5 777,30	0,26
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	13,25	Ежедневно	154	10 127,35	5 777,30	0,15
1.3.	Уход за элементами внешнего благоустройства					6 051,99		0,08
	Спиливание сухостоя и аварийных деревьев около дома	шт.	2,00	в течение года	1	3 661,72	5 777,30	0,05
	диаметром до 300 мм Погрузка деревьев, сучьев деревьев на автотранспорт с							
	последующим вывозом на свалку	шт.	2,00	в течение года	1	2 390,27	5 777,30	0,03
1.4.	Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего г	пользования				118 539,14		1,71
	Влажное подметание лестничных площадок	KB.M.	627,00	2 раза в неделю	70	49 402,35	5 777,30	0,71
						·		
	Мытьё лестничных площадок Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен,	KB.M.	627,00	2 раза в месяц	24	39 376,55	5 777,30	0,57
	отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 022,00	2 раза в год	2	25 422,66	5 777,30	0,37
	Мойка окон	кв.м.	123,64	2 раза в год	2	2 019,45	5 777,30	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 448,00	1 раз в год	1	2 318,13	5 777,30	0,03
1.6.	Дератизация / дезинсекция			Ewo 16		18 282,45		0,26
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 448,00	Ежемесячно/1	12/1	18 282,45	5 777,30	0,26
2.	Техническое обслуживание общего имущества			раз в год		124 764,99		1,79
	, , , , ,							,
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	20 567,28	2 раза в год	2	6 258,98	5 777,30	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового	VP2NT	110.00	1 22 2 50 7	1	25 257,96	5 777,30	0,36
	инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	119,00	1 раз в год		23 237,90	3 111,30	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	5 777,30	1 раз в год	1	20 437,37	5 777,30	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования	кв.м.	5 777,30	3 раза в год	3	12 691,61	5 777,30	0,18
	инженерного осорудования в местах оощего пользования (канализации, водопровода)	ND.M.	3 111,30	5 раза в год		12 031,01	5 , , , , 50	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового							
	инженерного оборудования в местах общего пользования	кв.м.	1 448,00	3 раза в год	3	6 146,81	5 777,30	0,09
	(отопление)							

			,			,		
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	40,00	2 раза в год	2	2 179,27	5 777,30	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	118,40	2 раза в год	2	15 634,65	5 777,30	0,23
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		5 777,30	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	5 506,28	5 777,30	0,08
L	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	5 777,30	0,44
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	5 777,30	1 раз в год	1	58,42	5 777,30	0,00
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					179 111,59		2,59
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	KB.M.	32,00	2 раза в месяц	10	26 355,23	5 777,30	0,38
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	48,00	2 раза в год	2	69 693,10	5 777,30	1,01
	Промывка системы отопления	куб.м.	20 567,28	1 раз в год	1	31 101,30	5 777,30	0,45
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 509,13	5 777,30	0,02
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	82,00	3 раза в год	3	50 452,83	5 777,30	0,73
4.	Услуги по управлению домом					547 468,33		7,90
	Аварийное обслуживание	KB.M.	5 777,30	Постоянно	12	199 544,03	5 777,30	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	5 777,30	Ежемесячно	12	79 611,14	5 777,30	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	5 777,30	Ежемесячно	12	27 830,85	5 777,30	0,40
	Сопровождение дома	KB.M.	5 777,30	Постоянно	12	240 482,31	5 777,30	3,47
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО			1 352 687,27		19,51		
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	5 777,30	Ежемесячно	12	186 491,24	5 777,30	2,69