СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 36
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	2 678,10	кв.м.
жилые помещения	2 619,00	кв.м.
нежилые помещения	59,10	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**2 379,36**		**0,07**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**2 379,36**		**0,07**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	70,00	в течение года	1	2 379,36	2 678,10	0,07
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**622 294,42**		**19,36**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**195 065,46**		**6,07**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*78 675,16*		*2,45*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					25 944,00		0,81
	Сгребание снега	кв.м.	585,00	2 раза в месяц	12	3 927,11	2 678,10	0,12
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	585,00	1 раз за сезон	1	9 178,43	2 678,10	0,29
	Вывоз снега	кв.м.	585,00	1 раз за сезон	1	12 838,46	2 678,10	0,40
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					52 731,16		1,64
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	297,00	3 раза в неделю	72	8 362,01	2 678,10	0,26
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	297,00	1 раз в сутки	15	22 273,82	2 678,10	0,69
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	297,00	1 раз в трое суток	5	17 628,26	2 678,10	0,55
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	297,00	1 раз в сутки	20	2 442,94	2 678,10	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,00	Ежедневно	145	2 024,13	2 678,10	0,06
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*59 240,10*		*1,84*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 026,66		0,03
	Подметание территории	кв.м.	585,00	2 раза в месяц	12	1 026,66	2 678,10	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					58 213,44		1,81
	Подметание территории	кв.м.	377,00	Ежедневно	126	10 576,27	2 678,10	0,33
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 794,00	3 раза в неделю	72	27 680,66	2 678,10	0,86
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 800,00	2 раза в год	2	17 829,77	2 678,10	0,55
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,00	Ежедневно	154	2 126,74	2 678,10	0,07
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*49 151,89*		*1,53*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	323,40	1 раз в неделю	47	16 324,98	2 678,10	0,51
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	323,40	2 раза в месяц	24	18 837,44	2 678,10	0,59
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	472,00	2 раза в год	2	10 889,90	2 678,10	0,34
	Мойка окон	кв.м.	137,66	2 раза в год	2	2 085,42	2 678,10	0,06
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	683,00	1 раз в год	1	1 014,15	2 678,10	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*7 998,31*		*0,25*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	683,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	7 998,31	2 678,10	0,25
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**80 783,88**		**2,50**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 555,00	2 раза в год	2	5 790,56	2 678,10	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	59,00	1 раз в год	1	11 614,90	2 678,10	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 678,10	1 раз в год	1	8 786,96	2 678,10	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 678,10	3 раза в год	3	5 456,71	2 678,10	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	683,00	3 раза в год	3	2 689,14	2 678,10	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	1 010,64	2 678,10	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	58,40	2 раза в год	2	7 152,55	2 678,10	0,22
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		2 678,10	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	3,00	Ежемесячно	12	7 660,57	2 678,10	0,24
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 678,10	0,95
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	2 678,10	1 раз в год	1	28,21	2 678,10	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**111 384,76**		**3,47**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	12 222,18	2 678,10	0,38
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	32 320,02	2 678,10	1,01
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 555,00	1 раз в год	1	16 365,41	2 678,10	0,51
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 399,71	2 678,10	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	86,00	3 раза в год	3	49 077,44	2 678,10	1,53
4.	**Услуги по управлению домом**					**235 060,32**		**7,32**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 678,10	Постоянно	12	85 793,11	2 678,10	2,67

	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 678,10	Ежемесячно	12	34 228,47	2 678,10	1,07
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 678,10	Ежемесячно	12	11 965,76	2 678,10	0,37
	Сопровождение дома	кв.м.	2 678,10	Постоянно	12	103 072,98	2 678,10	3,21
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**624 673,79**		**19,43**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 678,10**	**Ежемесячно**	**12**	**86 449,07**	**2 678,10**	**2,69**