СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 33
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	3 454,40	кв.м.
жилые помещения	2 977,40	кв.м.
нежилые помещения	477,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**50 895,63**		**1,22**
1	**Кровля**					**4 334,25**		**0,10**
1.2	Ремонт рулонного покрытия	кв.м.	5,00	в течение года	1	4 334,25	3 454,40	0,10
6	**Окна, двери (смена и восстановление отдельных элементов (приборов))**					**505,03**		**0,01**
6.7	Остекление	кв.м.	1,00	в течение года	1	505,03	3 454,40	0,01
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**20 371,00**		**0,49**
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	168,00	в течение года	1	20 371,00	3 454,40	0,49
9	**Центральное отопление**					**22 796,11**		**0,55**
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	188,00	в течение года	1	22 796,11	3 454,40	0,55
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**2 889,24**		**0,07**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	85,00	в течение года	1	2 889,24	3 454,40	0,07
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**822 872,16**		**19,87**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**318 329,37**		**7,70**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*61 323,84*		*1,49*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 475,74		0,28
	Сгребание снега	кв.м.	240,00	2 раза в месяц	12	1 737,07	3 454,40	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	240,00	1 раз за сезон	1	4 059,87	3 454,40	0,10
	Вывоз снега	кв.м.	240,00	1 раз за сезон	1	5 678,80	3 454,40	0,14
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					49 848,10		1,21
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	270,80	3 раза в неделю	72	8 220,37	3 454,40	0,20
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	270,80	1 раз в сутки	15	21 896,52	3 454,40	0,53
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	270,80	1 раз в трое суток	5	17 329,65	3 454,40	0,42
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	270,80	1 раз в сутки	20	2 401,56	3 454,40	0,06
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*25 534,24*		*0,61*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					454,12		0,01
	Подметание территории	кв.м.	240,00	2 раза в месяц	12	454,12	3 454,40	0,01
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					25 080,12		0,60
	Подметание территории	кв.м.	343,80	Ежедневно	126	10 398,85	3 454,40	0,25
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	624,70	3 раза в неделю	72	10 392,35	3 454,40	0,25
	Покос травы на газонах	кв.м.	624,70	2 раза в год	2	4 288,92	3 454,40	0,10
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*222 393,20*		*5,38*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	391,40	3 раза в неделю	129	79 076,82	3 454,40	1,91
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	391,40	2 раза в месяц	24	23 695,92	3 454,40	0,57
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	156,30	2 раза в год	2	3 630,45	3 454,40	0,09
	Мойка окон	кв.м.	49,20	2 раза в год	2	803,60	3 454,40	0,02
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	72,00	2 раза в месяц	24	11 132,72	3 454,40	0,27
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,56	Ежедневно	299	84 061,52	3 454,40	2,03
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	16,00	Ежедневно	299	7 291,90	3 454,40	0,18
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	12,00	1 раз в неделю	48	8 167,95	3 454,40	0,20
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	72,00	1 раз в 2 месяца	6	2 281,43	3 454,40	0,06
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 406,00	1 раз в год	1	2 250,89	3 454,40	0,05
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*9 078,09*		*0,22*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	719,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	9 078,09	3 454,40	0,22
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**83 644,06**		**2,01**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	12 715,25	2 раза в год	2	7 137,67	3 454,40	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	42,00	1 раз в год	1	8 914,58	3 454,40	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 454,40	1 раз в год	1	12 220,04	3 454,40	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 454,40	3 раза в год	3	7 588,65	3 454,40	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 406,00	3 раза в год	3	5 968,52	3 454,40	0,14
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	24,00	2 раза в год	2	1 307,56	3 454,40	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	74,80	2 раза в год	2	9 877,29	3 454,40	0,24
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		3 454,40	0,00

	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	3 454,40	0,74
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	3 454,40	1 раз в год	1	36,11	3 454,40	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**93 552,98**		**2,26**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	13 177,62	3 454,40	0,32
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	32,00	2 раза в год	2	46 462,07	3 454,40	1,12
	Промывка системы отопления	куб.м.	12 715,25	1 раз в год	1	26 251,38	3 454,40	0,63
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 509,13	3 454,40	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	10,00	3 раза в год	3	6 152,78	3 454,40	0,15
4.	**Услуги по управлению домом**					**327 345,75**		**7,90**
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**873 767,79**		**21,09**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 454,40**	**Ежемесячно**	**12**	**111 508,03**	**3 454,40**	**2,69**