СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 8 НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе: 8 829,10 кв.м. жилые помещения 7 062,30 кв.м. нежилые помещения 1 766,80 кв.м.

						илые помещения	1 /00,80	
№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м.,
ı	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					4 078,92		руб. 0,04
	Электроснабжение и электротехнические устройства					4 078,92		0,04
	Замена ламп накаливания	шт.	120,00	в течение года	1	4 078,92		0,04
	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД	шт.	120,00	в течение года	1	2 192 635,04	·	20,68
1	Санитарное содержание общего имущества					972 065,75		9,16
1.1.		ร รมพบบบั ตอกม	വർ			107 852,00		1,01
1.1.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период Механизированная уборка территории, в т.ч.:					34 500,05		0,33
	Сгребание снега	KB.M.	723,00	2 раза в месяц	12	5 222,23	8 829,10	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	KB.M.	723,00	1 раз за сезон	1	12 205,39		0,12
	Вывоз снега	KB.M.	723,00	1 раз за сезон	1	17 072,44	8 829,10	0,12
	Ручная уборка территории, в т.ч.:	KD.W.	723,00	т раз за сезон	1	73 351,95	-	0,68
	г учнал уоорка территории, в т.ч					75 551,55		0,00
	Подметание свежевыпавшего снега	KB.M.	399,30	3 раза в неделю	72	12 096,35	8 829,10	0,11
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	399,30	1 раз в сутки	15	32 220,94	8 829,10	0,30
			•	1 раз в трое		·		
	Удаление снежных накатов и наледи	KB.M.	399,30	суток	5	25 500,74	8 829,10	0,24
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	399,30	1 раз в сутки	20	3 533,92	8 829,10	0,03
1.2.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в	L		1 pas b cy non	20	27 384,58	0 023,20	0,25
1.2.	Механизированная уборка территории, в т.ч.:		00			1 365,25		0,01
	Подметание территории	KB.M.	723,00	2 раза в месяц	12	1 365,25		0,01
	Ручная уборка территории, в т.ч.:		, 23,00	≥ раза в месиц	14	26 019,33		0,01
	Подметание территории	KB.M.	399,30	Ежедневно	126	12 052,89		0,24
						·		
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	595,50	3 раза в неделю	72	9 886,35	8 829,10	0,09
	Покос травы на газонах	KB.M.	595,50	2 раза в год	2	4 080,09	8 829,10	0,04
1.4.	Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего і		333,30	2 раза в год		815 316,57	0 023)20	7,70
	Влажное подметание лестничных площадок	KB.M.	1 293,60	Ежедневно	223	487 181,02	8 829,10	4,60
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 293,60	2 раза в месяц	24	61 380,01	8 829,10	0,58
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен,	KD.W.	•					
	отопительных приборов и т. п.)	KB.M.	2 200,00	2 раза в год	2	50 996,03	8 829,10	0,48
	Мойка окон	кв.м.	217,15	2 раза в год	2	3 539,57	8 829,10	0,03
	Профилактический осмотр мусоропроводов	M.	102,40	2 раза в месяц	24	15 800,87	8 829,10	0,15
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	2,95	Ежедневно	299	158 536,29		1,50
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	KB.M.	16,00	Ежедневно	299	7 277,01	8 829,10	0,07
						-		0,07
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	32,00	1 раз в неделю	48	21 736,72	8 829,10	0,21
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	M.	102,40	1 раз в 2 месяца	6	3 238,07	8 829,10	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	KB.M.	3 524,54	1 раз в год	1	5 630,98	8 829,10	0,05
1.5.	Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)	KB.M.	3 324,34	т раз в год	1	6 700,53	8 823,10	0,05
1.5.	Мытьё пола кабины лифта	L/D AA	4.90	Eworuspus	247	3 009,17	8 829,10	0,03
		KB.M.	4,80	Ежедневно	247	3 691,36		0,03
1.6	Мытьё стен и дверей кабины лифта Дератизация / дезинсекция	KB.M.	38,40	2 раза в месяц	24	14 812,06	8 829,10	0,03
1.6.	деритизиция / оезинсекция			Ежемесячно/1		14 612,00		0,14
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 175,54		12/1	14 812,06	8 829,10	0,14
2.	Техническое обслуживание общего имущества			раз в год		247 696,28		2,34
2.	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	35 050,00	2 раза в год	2	11 595,59		0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	131,00	1 раз в год	1	27 748,21	8 829,10	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	8 829,10	1 раз в год	1	31 169,43	8 829,10	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	8 829,10	3 раза в год	3	19 356,22	8 829,10	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	3 524,54	3 раза в год	3	14 931,25	8 829,10	0,14
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 957,35	8 829,10	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	M.	120,00	2 раза в год	2	15 813,58	8 829,10	0,15
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения	кв.м.		-	-		8 829,10	0,00
	частичных осмотров		1.00	Ewerres	13	2 747 52	0 020 10	
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 747,52		0,03
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	4,00	Ежемесячно	12	122 374,56	8 829,10	1,16
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	8 829,10	1 раз в год	1	2,60	8 829,10	0,00
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					138 977,92		1,31
								.,

	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	13 150,71	8 829,10	0,12
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	44,00	2 раза в год	2	63 754,90	8 829,10	0,60
	Промывка системы отопления	куб.м.	35 050,00	1 раз в год	1	34 557,34	8 829,10	0,33
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	4,00	1 раз в год	1	6 024,18	8 829,10	0,06
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	35,00	3 раза в год	3	21 490,78	8 829,10	0,20
4.	Услуги по управлению домом					833 895,09		7,87
	Аварийное обслуживание	KB.M.	8 829,10	Постоянно	12	304 328,48	8 829,10	2,87
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	8 829,10	Ежемесячно	12	121 416,50	8 829,10	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	8 829,10	Ежемесячно	12	42 445,37	8 829,10	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	8 829,10	Постоянно	12	365 704,74	8 829,10	3,45
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО			2 196 713,96		20,72		
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	KB.M.	8 829,10	Ежемесячно	12	285 003,35	8 829,10	2,69
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	кв.м.	7 062,30	Постоянно	12	237 293,28	7 062,30	2,80