СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 10
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	512,35	кв.м.
жилые помещения	512,35	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**745,64**		**0,12**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**745,64**		**0,12**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	22,00	в течение года	1	745,64	512,35	0,12
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**77 397,99**		**12,57**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**12 785,27**		**2,07**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*8 559,21*		*1,38*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					2 863,79		0,46
	Сгребание снега	кв.м.	121,00	2 раза в месяц	12	433,49	512,35	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	121,00	1 раз за сезон	1	1 013,15	512,35	0,16
	Вывоз снега	кв.м.	121,00	1 раз за сезон	1	1 417,15	512,35	0,23
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 695,42		0,92
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	55,00	3 раза в неделю	72	826,40	512,35	0,13
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	55,00	1 раз в сутки	15	2 201,28	512,35	0,36
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	55,00	1 раз в трое суток	5	1 742,17	512,35	0,28
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	55,00	1 раз в сутки	20	241,43	512,35	0,04
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	1,90	Ежедневно	145	684,14	512,35	0,11
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*3 979,61*		*0,65*
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					3 979,61		0,65
	Подметание территории	кв.м.	132,00	Ежедневно	126	1 976,24	512,35	0,32
	Покос травы на газонах	кв.м.	378,00	2 раза в год	2	1 284,56	512,35	0,21
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	1,90	Ежедневно	154	718,82	512,35	0,12
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*246,44*		*0,04*
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	246,44	512,35	0,04
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**20 790,30**		**3,38**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 796,14	2 раза в год	2	441,77	512,35	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 680,96	512,35	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	512,35	1 раз в год	1	897,12	512,35	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	512,35	3 раза в год	3	557,11	512,35	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	653,48	512,35	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	53,93	512,35	0,01
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		512,35	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	1 362,74	512,35	0,22
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	15 143,18	512,35	2,46
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**19 667,62**		**3,19**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	51,20	1 раз в месяц	5	10 570,65	512,35	1,72
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 796,14	1 раз в год	1	4 086,29	512,35	0,66
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	746,99	512,35	0,12
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	14,00	3 раза в год	3	4 263,69	512,35	0,69
4.	**Услуги по управлению домом**					**24 154,80**		**3,93**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	512,35	Постоянно	12	8 759,24	512,35	1,42
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	512,35	Ежемесячно	12	3 494,63	512,35	0,57
	Учет и регистрация граждан	чел.	512,35	Ежемесячно	12	1 221,67	512,35	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	512,35	Постоянно	12	10 679,25	512,35	1,74
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**78 143,62**		**12,69**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**512,35**	**Ежемесячно**	**12**	**16 538,66**	**512,35**	**2,69**