СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 24
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	4 663,70	кв.м.
жилые помещения	4 663,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 355,66**		**0,02**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 355,66**		**0,02**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	40,00	в течение года	1	1 355,66	4 663,70	0,02
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 257 271,58**		**22,44**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**678 165,51**		**12,08**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*98 066,82*		*1,74*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					46 065,53		0,82
	Сгребание снега	кв.м.	1 152,00	2 раза в месяц	12	6 972,88	4 663,70	0,12
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	16 297,00	4 663,70	0,29
	Вывоз снега	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	22 795,65	4 663,70	0,41
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					52 001,29		0,92
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	337,80	3 раза в неделю	72	8 575,45	4 663,70	0,15
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	15	22 842,34	4 663,70	0,41
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	337,80	1 раз в трое суток	5	18 078,21	4 663,70	0,32
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	20	2 505,29	4 663,70	0,04
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*48 502,52*		*0,86*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 822,92		0,03
	Подметание территории	кв.м.	1 152,00	2 раза в месяц	12	1 822,92	4 663,70	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					46 679,60		0,83
	Подметание территории	кв.м.	294,00	Ежедневно	126	7 436,72	4 663,70	0,13
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 179,00	3 раза в неделю	72	30 314,74	4 663,70	0,54
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 555,00	2 раза в год	2	8 928,14	4 663,70	0,16
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*520 450,74*		*9,29*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	4 раза в неделю	180	337 066,52	4 663,70	6,02
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	2 раза в месяц	24	52 458,12	4 663,70	0,94
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 666,37	2 раза в год	2	34 665,39	4 663,70	0,62
	Мойка окон	кв.м.	170,22	2 раза в год	2	2 325,09	4 663,70	0,04
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	25,00	2 раза в месяц	24	3 232,69	4 663,70	0,06
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,83	Ежедневно	299	82 413,80	4 663,70	1,47
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	4,60	Ежедневно	299	1 753,21	4 663,70	0,03
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	6,00	1 раз в неделю	48	3 415,36	4 663,70	0,06
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	25,00	1 раз в 2 месяца	6	662,47	4 663,70	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 836,00	1 раз в год	1	2 458,08	4 663,70	0,04
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*1 403,76*		*0,02*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	1,20	Ежедневно	247	630,42	4 663,70	0,01
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	9,60	2 раза в месяц	24	773,34	4 663,70	0,01
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*9 741,68*		*0,17*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	922,60	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	9 741,68	4 663,70	0,17
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**129 723,20**		**2,31**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	23 659,65	2 раза в год	2	9 703,43	4 663,70	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	143,00	1 раз в год	1	25 382,94	4 663,70	0,45
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 663,70	1 раз в год	1	13 797,02	4 663,70	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	4 663,70	3 раза в год	3	8 567,94	4 663,70	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 836,00	3 раза в год	3	6 517,92	4 663,70	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 640,25	4 663,70	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	26,50	2 раза в год	2	2 926,42	4 663,70	0,05
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 663,70	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	4 663,70	1,09
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**78 674,45**		**1,42**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	2 раза в месяц	10	5 510,13	4 663,70	0,10
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	26 713,19	4 663,70	0,48
	Промывка системы отопления	куб.м.	23 659,65	1 раз в год	1	21 801,43	4 663,70	0,39

	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 524,13	4 663,70	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	43,00	3 раза в год	3	22 125,58	4 663,70	0,40
4.	**Услуги по управлению домом**					**370 708,42**		**6,63**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	134 709,72	4 663,70	2,41
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	53 744,50	4 663,70	0,96
	Учет и регистрация граждан	чел.	4 663,70	Ежемесячно	12	18 788,27	4 663,70	0,34
	Сопровождение дома	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	163 465,93	4 663,70	2,92
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**1 258 627,24**		**22,46**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**4 663,70**	**Ежемесячно**	**12**	**150 544,24**	**4 663,70**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**4 663,70**	**Постоянно**	**12**	**156 700,32**	**4 663,70**	**2,80**