СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 3
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	7 926,82	кв.м.
жилые помещения	7 926,82	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**4 066,99**		**0,04**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**4 066,99**		**0,04**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	120,00	в течение года	1	4 066,99	7 926,82	0,04
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**2 132 686,36**		**22,42**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**1 027 993,49**		**10,81**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*104 197,80*		*1,10*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					48 219,36		0,51
	Сгребание снега	кв.м.	1 028,00	2 раза в месяц	12	7 298,91	7 926,82	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 028,00	1 раз за сезон	1	17 058,98	7 926,82	0,18
	Вывоз снега	кв.м.	1 028,00	1 раз за сезон	1	23 861,48	7 926,82	0,25
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					55 978,44		0,59
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	310,00	3 раза в неделю	72	9 231,31	7 926,82	0,10
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	310,00	1 раз в сутки	15	24 589,36	7 926,82	0,26
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	310,00	1 раз в трое суток	5	19 460,86	7 926,82	0,20
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	310,00	1 раз в сутки	20	2 696,90	7 926,82	0,03
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*44 518,94*		*0,47*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 908,15		0,02
	Подметание территории	кв.м.	1 028,00	2 раза в месяц	12	1 908,15	7 926,82	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					42 610,80		0,45
	Подметание территории	кв.м.	325,00	Ежедневно	126	9 643,22	7 926,82	0,10
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 430,00	3 раза в неделю	72	23 336,59	7 926,82	0,25
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 430,00	2 раза в год	2	9 630,99	7 926,82	0,10
1.3.	*Уход за элементами внешнего благоустройства*					*170 912,89*		*1,79*
	Формирование крон деревьев около дома высотой свыше 5 м	шт.	15,00	в течение года	1	105 705,16	7 926,82	1,11
	Спиливание сухостоя и аварийных деревьев около дома диаметром до 300 мм	шт.	5,00	в течение года	1	8 980,17	7 926,82	0,09
	Обрезка ветвей деревьев около дома	шт.	100,00	в течение года	1	42 549,56	7 926,82	0,45
	Погрузка деревьев, сучьев деревьев на автотранспорт с последующим вывозом на свалку	шт.	11,67	в течение года	1	13 678,00	7 926,82	0,14
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*686 307,45*		*7,22*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 385,90	4 раза в неделю	170	392 619,84	7 926,82	4,13
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 385,90	2 раза в месяц	24	64 640,65	7 926,82	0,68
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	236,16	2 раза в год	2	4 879,27	7 926,82	0,05
	Мойка окон	кв.м.	268,80	2 раза в год	2	4 306,87	7 926,82	0,05
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	100,80	2 раза в месяц	24	15 289,33	7 926,82	0,16
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	3,20	Ежедневно	299	169 045,42	7 926,82	1,78
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	16,00	Ежедневно	299	7 153,19	7 926,82	0,08
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	32,00	1 раз в неделю	48	21 366,86	7 926,82	0,22
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	100,80	1 раз в 2 месяца	6	3 133,24	7 926,82	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	2 466,00	1 раз в год	1	3 872,76	7 926,82	0,04
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*6 586,52*		*0,07*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	4,80	Ежедневно	247	2 957,97	7 926,82	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	38,40	2 раза в месяц	24	3 628,55	7 926,82	0,04
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*15 469,89*		*0,16*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 249,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	15 469,89	7 926,82	0,16
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**233 894,66**		**2,46**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	31 445,83	2 раза в год	2	11 393,22	7 926,82	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	143,00	1 раз в год	1	29 774,64	7 926,82	0,31
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	7 926,82	1 раз в год	1	27 507,95	7 926,82	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	7 926,82	3 раза в год	3	17 082,44	7 926,82	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	2 466,00	3 раза в год	3	10 269,13	7 926,82	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 924,04	7 926,82	0,02

	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	104,40	2 раза в год	2	13 523,72	7 926,82	0,14
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		7 926,82	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	4,00	Ежемесячно	12	122 374,56	7 926,82	1,29
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	7 926,82	1 раз в год	1	44,96	7 926,82	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**134 877,19**		**1,42**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	12 926,95	7 926,82	0,14
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	44,00	2 раза в год	2	62 670,09	7 926,82	0,66
	Промывка системы отопления	куб.м.	31 445,83	1 раз в год	1	29 215,49	7 926,82	0,31
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	4,00	1 раз в год	1	5 921,68	7 926,82	0,06
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	40,00	3 раза в год	3	24 142,98	7 926,82	0,25
4.	**Услуги по управлению домом**					**735 921,02**		**7,73**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	7 926,82	Постоянно	12	268 578,93	7 926,82	2,82
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	7 926,82	Ежемесячно	12	107 153,67	7 926,82	1,13
	Учет и регистрация граждан	чел.	7 926,82	Ежемесячно	12	37 459,30	7 926,82	0,39
	Сопровождение дома	кв.м.	7 926,82	Постоянно	12	322 729,12	7 926,82	3,39
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**2 136 753,36**		**22,46**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**7 926,82**	**Постоянно**	**12**	**255 877,75**	**7 926,82**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**7 926,82**	**Постоянно**	**12**	**266 341,15**	**7 926,82**	**2,80**