СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 9
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	5 324,50	кв.м.
жилые помещения	5 324,50	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**162 966,87**		**2,53**
6	**Окна, двери (смена и восстановление отдельных элементов (приборов))**					**2 698,71**		**0,04**
6.7	Остекление	кв.м.	4,00	в течение года	1	2 698,71	5 324,50	0,04
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**94 948,36**		**1,48**
8.1	Замена стальных трубопроводов диам. 15 мм	м	10,00	в течение года	1	7 260,40	5 324,50	0,11
8.2	Замена стальных трубопроводов диам. 20 мм	м	24,00	в течение года	1	18 976,53	5 324,50	0,30
8.8	Замена вентиля диам. 20 мм	шт.	32,00	в течение года	1	14 943,85	5 324,50	0,23
8.12	Замена канализационного трубопровода диам. 50 мм с фасонными частями, l = 1м	шт.	32,00	в течение года	1	24 132,19	5 324,50	0,38
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	96,00	в течение года	1	29 635,39	5 324,50	0,46
9	**Центральное отопление**					**59 897,12**		**0,93**
9.1	Замена трубопровода диам. 32 мм	м	32,00	в течение года	1	16 928,60	5 324,50	0,26
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	126,00	в течение года	1	38 896,46	5 324,50	0,61
9.14	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	2,00	в течение года	1	4 072,06	5 324,50	0,06
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**5 422,68**		**0,08**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	160,00	в течение года	1	5 422,68	5 324,50	0,08
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 219 533,52**		**19,06**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**438 471,88**		**6,85**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*118 918,03*		*1,86*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					49 584,73		0,77
	Сгребание снега	кв.м.	1 037,00	2 раза в месяц	12	7 505,58	5 324,50	0,12
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 037,00	1 раз за сезон	1	17 542,02	5 324,50	0,27
	Вывоз снега	кв.м.	1 037,00	1 раз за сезон	1	24 537,13	5 324,50	0,38
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					69 333,30		1,09
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	337,00	3 раза в неделю	72	10 229,93	5 324,50	0,16
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	337,00	1 раз в сутки	15	27 249,37	5 324,50	0,43
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	337,00	1 раз в трое суток	5	21 566,07	5 324,50	0,34
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	337,00	1 раз в сутки	20	2 988,65	5 324,50	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	145	7 299,28	5 324,50	0,11
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*52 056,15*		*0,81*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 962,18		0,03
	Подметание территории	кв.м.	1 037,00	2 раза в месяц	12	1 962,18	5 324,50	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					50 093,97		0,78
	Подметание территории	кв.м.	593,00	Ежедневно	126	17 936,35	5 324,50	0,28
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 042,00	3 раза в неделю	72	17 334,44	5 324,50	0,27
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 042,00	2 раза в год	2	7 153,91	5 324,50	0,11
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	154	7 669,27	5 324,50	0,12
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*250 023,32*		*3,91*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	735,20	Ежедневно	223	177 095,49	5 324,50	2,77
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	735,20	2 раза в месяц	24	46 171,68	5 324,50	0,72
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	962,68	2 раза в год	2	20 275,53	5 324,50	0,32
	Мойка окон	кв.м.	261,12	2 раза в год	2	4 264,95	5 324,50	0,07
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 384,00	1 раз в год	1	2 215,67	5 324,50	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*17 474,38*		*0,27*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 384,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	17 474,38	5 324,50	0,27
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**147 141,90**		**2,29**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	19 657,91	2 раза в год	2	6 257,68	5 324,50	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	120,00	1 раз в год	1	25 470,21	5 324,50	0,40
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	5 324,50	1 раз в год	1	18 835,58	5 324,50	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	5 324,50	3 раза в год	3	11 696,89	5 324,50	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 384,00	3 раза в год	3	5 875,13	5 324,50	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	40,00	2 раза в год	2	2 179,27	5 324,50	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	118,40	2 раза в год	2	15 634,65	5 324,50	0,24
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		5 324,50	0,00

	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	5 324,50	0,96
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	5 324,50	1 раз в год	1	5,21	5 324,50	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**129 359,63**		**2,02**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	130,60	2 раза в месяц	10	107 562,29	5 324,50	1,68
	Промывка системы отопления	куб.м.	19 657,91	1 раз в год	1	18 779,08	5 324,50	0,29
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 018,26	5 324,50	0,05
4.	**Услуги по управлению домом**					**504 560,11**		**7,90**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	5 324,50	Постоянно	12	183 904,63	5 324,50	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	5 324,50	Ежемесячно	12	73 371,56	5 324,50	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	5 324,50	Ежемесячно	12	25 649,59	5 324,50	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	5 324,50	Постоянно	12	221 634,33	5 324,50	3,47
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**1 382 500,39**		**21,59**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**5 324,50**	**Постоянно**	**12**	**171 874,86**	**5 324,50**	**2,69**