СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. КОСМОНАВТОВ, Д. 7
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	2 987,60	кв.м.
жилые помещения	2 987,60	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 016,76**		**0,03**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 016,76**		**0,03**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 016,76	2 987,60	0,03
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**652 911,40**		**18,24**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**235 136,07**		**6,58**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*56 507,87*		*1,58*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					33 033,02		0,93
	Сгребание снега	кв.м.	756,00	2 раза в месяц	12	5 000,16	2 987,60	0,14
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	756,00	1 раз за сезон	1	11 686,38	2 987,60	0,33
	Вывоз снега	кв.м.	756,00	1 раз за сезон	1	16 346,48	2 987,60	0,46
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					23 474,86		0,65
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	103,00	3 раза в неделю	72	2 857,18	2 987,60	0,08
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	103,00	1 раз в сутки	15	7 610,64	2 987,60	0,21
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	103,00	1 раз в трое суток	5	6 023,32	2 987,60	0,17
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	103,00	1 раз в сутки	20	834,71	2 987,60	0,02
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	9,25	Ежедневно	145	6 149,01	2 987,60	0,17
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*33 340,12*		*0,93*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 307,19		0,04
	Подметание территории	кв.м.	756,00	2 раза в месяц	12	1 307,19	2 987,60	0,04
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					32 032,93		0,89
	Подметание территории	кв.м.	243,00	Ежедневно	126	6 716,50	2 987,60	0,19
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	878,00	3 раза в неделю	72	13 347,31	2 987,60	0,37
	Покос травы на газонах	кв.м.	878,00	2 раза в год	2	5 508,43	2 987,60	0,15
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	9,25	Ежедневно	154	6 460,69	2 987,60	0,18
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*135 307,87*		*3,79*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	736,15	2 раза в неделю	88	65 831,37	2 987,60	1,84
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	736,15	2 раза в месяц	24	42 246,79	2 987,60	1,18
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 300,56	2 раза в год	2	25 030,98	2 987,60	0,70
	Мойка окон	кв.м.	62,53	2 раза в год	2	933,30	2 987,60	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	865,00	1 раз в год	1	1 265,44	2 987,60	0,04
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*9 980,20*		*0,28*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	865,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	9 980,20	2 987,60	0,28
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**90 622,72**		**2,52**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	11 681,01	2 раза в год	2	5 707,91	2 987,60	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	100,00	1 раз в год	1	19 395,84	2 987,60	0,54
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 987,60	1 раз в год	1	9 657,83	2 987,60	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 987,60	3 раза в год	3	5 997,52	2 987,60	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	865,00	3 раза в год	3	3 355,48	2 987,60	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	15,00	2 раза в год	2	746,80	2 987,60	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	42,30	2 раза в год	2	5 104,28	2 987,60	0,14
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		2 987,60	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	4,00	Ежемесячно	12	10 063,42	2 987,60	0,28
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 987,60	0,85
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**69 517,82**		**1,95**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	62,70	1 раз в месяц	5	23 898,49	2 987,60	0,67
	Промывка системы отопления	куб.м.	11 681,01	1 раз в год	1	15 003,30	2 987,60	0,42
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 379,06	2 987,60	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	52,00	3 раза в год	3	29 236,97	2 987,60	0,82
4.	**Услуги по управлению домом**					**257 634,80**		**7,19**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 987,60	Постоянно	12	94 296,06	2 987,60	2,63
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 987,60	Ежемесячно	12	37 620,85	2 987,60	1,05

	Учет и регистрация граждан	чел.	2 987,60	Ежемесячно	12	13 151,68	2 987,60	0,37
	Сопровождение дома	кв.м.	2 987,60	Постоянно	12	112 566,21	2 987,60	3,14
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**653 928,16**		**18,27**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 987,60**	**Постоянно**	**12**	**96 439,73**	**2 987,60**	**2,69**