СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. КОСМОНАВТОВ, Д. 9
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	2 958,88	кв.м.
жилые помещения	2 770,18	кв.м.
нежилые помещения	188,70	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**508,37**		**0,01**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**508,37**		**0,01**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	15,00	в течение года	1	508,37	2 958,88	0,01
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**596 465,71**		**16,80**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**217 937,07**		**6,14**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*35 661,59*		*1,01*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					15 647,59		0,45
	Сгребание снега	кв.м.	408,00	2 раза в месяц	12	2 368,55	2 958,88	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	408,00	1 раз за сезон	1	5 535,79	2 958,88	0,16
	Вывоз снега	кв.м.	408,00	1 раз за сезон	1	7 743,25	2 958,88	0,22
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					20 014,00		0,56
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	99,00	3 раза в неделю	72	2 410,44	2 958,88	0,07
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	99,00	1 раз в сутки	15	6 420,66	2 958,88	0,18
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	99,00	1 раз в трое суток	5	5 081,53	2 958,88	0,14
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	99,00	1 раз в сутки	20	704,20	2 958,88	0,02
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	9,25	Ежедневно	145	5 397,17	2 958,88	0,15
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*32 069,13*		*0,90*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					619,21		0,02
	Подметание территории	кв.м.	408,00	2 раза в месяц	12	619,21	2 958,88	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					31 449,92		0,88
	Подметание территории	кв.м.	239,00	Ежедневно	126	5 798,23	2 958,88	0,16
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 060,00	3 раза в неделю	72	14 143,80	2 958,88	0,40
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 060,00	2 раза в год	2	5 837,13	2 958,88	0,16
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	9,25	Ежедневно	154	5 670,74	2 958,88	0,16
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*148 758,27*		*4,19*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	665,60	4 раза в неделю	180	104 277,85	2 958,88	2,94
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	665,60	2 раза в месяц	24	33 527,53	2 958,88	0,94
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 107,56	1 раз в год	1	9 612,53	2 958,88	0,27
	Мойка окон	кв.м.	19,00	2 раза в год	2	248,91	2 958,88	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	850,00	1 раз в год	1	1 091,46	2 958,88	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*1 448,08*		*0,04*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	850,00	Ежемесячно/0 раз в год	12/0	1 448,08	2 958,88	0,04
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**93 814,03**		**2,65**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	11 949,14	2 раза в год	2	5 010,31	2 958,88	0,14
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	162,00	1 раз в год	1	27 579,38	2 958,88	0,78
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 958,88	1 раз в год	1	8 395,48	2 958,88	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 958,88	3 раза в год	3	5 213,60	2 958,88	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	850,00	3 раза в год	3	2 894,13	2 958,88	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	15,00	2 раза в год	2	655,48	2 958,88	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	43,80	2 раза в год	2	4 639,04	2 958,88	0,13
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		2 958,88	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	4,00	Ежемесячно	12	8 832,96	2 958,88	0,25
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 958,88	0,86
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**60 884,93**		**1,71**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	62,30	1 раз в месяц	5	20 842,60	2 958,88	0,59
	Промывка системы отопления	куб.м.	11 949,14	1 раз в год	1	13 169,73	2 958,88	0,37
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 210,44	2 958,88	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	52,00	3 раза в год	3	25 662,16	2 958,88	0,72
4.	**Услуги по управлению домом**					**223 829,68**		**6,30**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 958,88	Постоянно	12	81 970,82	2 958,88	2,31
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 958,88	Ежемесячно	12	32 703,51	2 958,88	0,92

	Учет и регистрация граждан	чел.	2 958,88	Ежемесячно	12	11 432,65	2 958,88	0,32
	Сопровождение дома	кв.м.	2 958,88	Постоянно	12	97 722,69	2 958,88	2,75
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**596 974,08**		**16,81**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 958,88**	**Постоянно**	**12**	**95 512,65**	**2 958,88**	**2,69**