СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 11
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	4 093,00	кв.м.
жилые помещения	3 348,80	кв.м.
нежилые помещения	744,20	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 016,76**		**0,02**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 016,76**		**0,02**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 016,76	4 093,00	0,02
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**915 712,38**		**18,63**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**442 388,09**		**8,99**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*60 743,69*		*1,23*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					15 812,97		0,32
	Сгребание снега	кв.м.	389,00	2 раза в месяц	12	2 393,59	4 093,00	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	389,00	1 раз за сезон	1	5 594,29	4 093,00	0,11
	Вывоз снега	кв.м.	389,00	1 раз за сезон	1	7 825,09	4 093,00	0,16
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					44 930,71		0,91
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	214,00	3 раза в неделю	72	5 522,70	4 093,00	0,11
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	214,00	1 раз в сутки	15	14 710,75	4 093,00	0,30
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	214,00	1 раз в трое суток	5	11 642,59	4 093,00	0,24
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	214,00	1 раз в сутки	20	1 613,44	4 093,00	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	18,50	Ежедневно	145	11 441,23	4 093,00	0,23
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*47 600,77*		*0,96*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					625,75		0,01
	Подметание территории	кв.м.	389,00	2 раза в месяц	12	625,75	4 093,00	0,01
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					46 975,02		0,95
	Подметание территории	кв.м.	364,00	Ежедневно	126	9 360,00	4 093,00	0,19
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 281,00	3 раза в неделю	72	18 116,99	4 093,00	0,37
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 281,00	2 раза в год	2	7 476,87	4 093,00	0,15
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	18,50	Ежедневно	154	12 021,17	4 093,00	0,24
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*329 965,31*		*6,72*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 193,50	4 раза в неделю	180	271 283,30	4 093,00	5,52
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 193,50	2 раза в месяц	24	45 949,54	4 093,00	0,94
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 262,56	1 раз в год	1	11 614,46	4 093,00	0,24
	Мойка окон	кв.м.	14,06	2 раза в год	2	195,24	4 093,00	0,00
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	678,00	1 раз в год	1	922,77	4 093,00	0,02
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*2 854,04*		*0,06*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	2,40	Ежедневно	247	1 281,73	4 093,00	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	19,20	2 раза в месяц	24	1 572,31	4 093,00	0,03
1.6.	*Дератизация*					*1 224,27*		*0,02*
	Дератизация	кв.м.	678,00	Ежемесячно	12	1 224,27	4 093,00	0,02
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**96 262,80**		**1,96**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	15 330,03	2 раза в год	2	9 097,56	4 093,00	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	121,00	1 раз в год	1	21 833,91	4 093,00	0,44
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 093,00	1 раз в год	1	12 309,39	4 093,00	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	4 093,00	3 раза в год	3	7 644,13	4 093,00	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	678,00	3 раза в год	3	2 446,84	4 093,00	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	8,00	2 раза в год	2	370,54	4 093,00	0,01
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	23,20	2 раза в год	2	2 604,47	4 093,00	0,05
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 093,00	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	4,00	Ежемесячно	12	9 362,31	4 093,00	0,19
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	4 093,00	0,62
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**48 304,65**		**0,98**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	2 раза в месяц	10	5 601,47	4 093,00	0,11
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	18,00	2 раза в год	2	22 218,55	4 093,00	0,45
	Промывка системы отопления	куб.м.	15 330,03	1 раз в год	1	13 970,87	4 093,00	0,28
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 282,98	4 093,00	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	10,00	3 раза в год	3	5 230,78	4 093,00	0,11
4.	**Услуги по управлению домом**					**328 756,85**		**6,70**

	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 093,00	Постоянно	12	120 185,00	4 093,00	2,45
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 093,00	Ежемесячно	12	47 949,65	4 093,00	0,98
	Учет и регистрация граждан	чел.	4 093,00	Ежемесячно	12	16 762,47	4 093,00	0,34
	Сопровождение дома	кв.м.	4 093,00	Постоянно	12	143 859,73	4 093,00	2,93
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**916 729,14**		**18,65**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**4 093,00**	**Постоянно**	**12**	**132 122,04**	**4 093,00**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**3 348,80**	**Постоянно**	**12**	**112 519,68**	**3 348,80**	**2,80**