СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	1 808,84	кв.м.
жилые помещения	1 275,34	кв.м.
нежилые помещения	533,50	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 016,76**		**0,05**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 016,76**		**0,05**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 016,76	1 808,84	0,05
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**379 392,33**		**17,47**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**179 778,01**		**8,28**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*47 218,45*		*2,17*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					24 934,74		1,15
	Сгребание снега	кв.м.	897,00	2 раза в месяц	12	3 774,34	1 808,84	0,17
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	897,00	1 раз за сезон	1	8 821,38	1 808,84	0,41
	Вывоз снега	кв.м.	897,00	1 раз за сезон	1	12 339,02	1 808,84	0,57
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					22 283,71		1,02
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	145,00	3 раза в неделю	72	2 558,90	1 808,84	0,12
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	145,00	1 раз в сутки	15	6 816,13	1 808,84	0,31
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	145,00	1 раз в трое суток	5	5 394,51	1 808,84	0,25
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	145,00	1 раз в сутки	20	747,58	1 808,84	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	16,00	Ежедневно	145	6 766,58	1 808,84	0,31
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*42 741,96*		*1,97*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					986,73		0,05
	Подметание территории	кв.м.	897,00	2 раза в месяц	12	986,73	1 808,84	0,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					41 755,23		1,92
	Подметание территории	кв.м.	386,00	Ежедневно	126	6 787,51	1 808,84	0,31
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 039,00	3 раза в неделю	72	19 719,81	1 808,84	0,91
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 039,00	2 раза в год	2	8 138,35	1 808,84	0,37
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	16,00	Ежедневно	154	7 109,57	1 808,84	0,33
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*83 930,75*		*3,87*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	438,10	Ежедневно	223	61 350,56	1 808,84	2,83
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	438,10	2 раза в месяц	24	15 995,09	1 808,84	0,74
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	376,36	2 раза в год	2	4 608,26	1 808,84	0,21
	Мойка окон	кв.м.	50,97	2 раза в год	2	483,99	1 808,84	0,02
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 604,00	1 раз в год	1	1 492,85	1 808,84	0,07
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*5 886,85*		*0,27*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	802,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	5 886,85	1 808,84	0,27
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**61 294,46**		**2,82**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 227,37	2 раза в год	2	3 111,90	1 808,84	0,14
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	104,00	1 раз в год	1	12 833,00	1 808,84	0,59
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	1 808,84	1 раз в год	1	3 720,01	1 808,84	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 808,84	3 раза в год	3	2 310,12	1 808,84	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 604,00	3 раза в год	3	3 958,49	1 808,84	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	12,00	2 раза в год	2	380,08	1 808,84	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	36,30	2 раза в год	2	2 786,67	1 808,84	0,13
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		1 808,84	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	1 600,56	1 808,84	0,07
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	1 808,84	1,41
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**38 018,64**		**1,75**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	88,00	1 раз в месяц	5	21 338,88	1 808,84	0,98
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 227,37	1 раз в год	1	10 436,97	1 808,84	0,48
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	877,34	1 808,84	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	15,00	3 раза в год	3	5 365,45	1 808,84	0,25
4.	**Услуги по управлению домом**					**100 301,23**		**4,62**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	1 808,84	Постоянно	12	36 320,95	1 808,84	1,67
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	1 808,84	Ежемесячно	12	14 490,80	1 808,84	0,67
	Учет и регистрация граждан	чел.	1 808,84	Ежемесячно	12	5 065,76	1 808,84	0,23

	Сопровождение дома	кв.м.	1 808,84	Постоянно	12	44 423,71	1 808,84	2,05
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**380 409,09**		**17,52**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**1 808,84**	**Постоянно**	**12**	**58 389,36**	**1 808,84**	**2,69**