СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 7
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	4 151,50	кв.м.
жилые помещения	3 463,67	кв.м.
нежилые помещения	687,83	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 016,76**		**0,02**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 016,76**		**0,02**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 016,76	4 151,50	0,02
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**980 900,21**		**19,66**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**462 589,83**		**9,26**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*81 925,68*		*1,63*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					27 447,42		0,54
	Сгребание снега	кв.м.	642,00	2 раза в месяц	12	4 154,68	4 151,50	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	642,00	1 раз за сезон	1	9 710,31	4 151,50	0,19
	Вывоз снега	кв.м.	642,00	1 раз за сезон	1	13 582,43	4 151,50	0,27
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					54 478,26		1,09
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	298,00	3 раза в неделю	72	8 088,28	4 151,50	0,16
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	298,00	1 раз в сутки	15	21 544,69	4 151,50	0,43
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	298,00	1 раз в трое суток	5	17 051,19	4 151,50	0,34
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	298,00	1 раз в сутки	20	2 362,97	4 151,50	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	8,35	Ежедневно	145	5 431,13	4 151,50	0,11
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*54 393,80*		*1,08*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 086,15		0,02
	Подметание территории	кв.м.	642,00	2 раза в месяц	12	1 086,15	4 151,50	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					53 307,64		1,06
	Подметание территории	кв.м.	444,00	Ежедневно	126	12 007,70	4 151,50	0,24
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 875,00	3 раза в неделю	72	27 889,51	4 151,50	0,56
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 255,00	2 раза в год	2	7 704,02	4 151,50	0,15
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	8,35	Ежедневно	154	5 706,42	4 151,50	0,11
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*318 367,92*		*6,39*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 075,20	Ежедневно	223	231 573,38	4 151,50	4,65
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 075,20	2 раза в месяц	24	60 374,95	4 151,50	1,21
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 330,56	2 раза в год	2	25 056,60	4 151,50	0,50
	Мойка окон	кв.м.	24,72	2 раза в год	2	361,01	4 151,50	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	700,00	1 раз в год	1	1 001,99	4 151,50	0,02
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*7 902,44*		*0,16*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	700,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	7 902,44	4 151,50	0,16
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**103 827,36**		**2,07**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	15 744,82	2 раза в год	2	9 568,68	4 151,50	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	141,00	1 раз в год	1	26 758,87	4 151,50	0,54
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 151,50	1 раз в год	1	13 131,14	4 151,50	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	4 151,50	3 раза в год	3	8 154,44	4 151,50	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	700,00	3 раза в год	3	2 656,91	4 151,50	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	8,00	2 раза в год	2	389,70	4 151,50	0,01
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	23,10	2 раза в год	2	2 727,38	4 151,50	0,05
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 151,50	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	4,00	Ежемесячно	12	9 846,59	4 151,50	0,20
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	4 151,50	0,61
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**63 229,26**		**1,28**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	2 раза в месяц	10	5 891,21	4 151,50	0,12
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	18,00	2 раза в год	2	23 367,83	4 151,50	0,47
	Промывка системы отопления	куб.м.	15 744,82	1 раз в год	1	13 916,29	4 151,50	0,28
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 349,35	4 151,50	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	34,00	3 раза в год	3	18 704,58	4 151,50	0,38
4.	**Услуги по управлению домом**					**351 253,75**		**7,05**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 151,50	Постоянно	12	128 208,33	4 151,50	2,57
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 151,50	Ежемесячно	12	51 150,67	4 151,50	1,03

	Учет и регистрация граждан	чел.	4 151,50	Ежемесячно	12	17 881,50	4 151,50	0,36
	Сопровождение дома	кв.м.	4 151,50	Постоянно	12	154 013,25	4 151,50	3,09
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**981 916,97**		**19,68**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**4 151,50**	**Постоянно**	**12**	**134 010,42**	**4 151,50**	**2,69**