СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛОБОДСКАЯ, Д. 15
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	2 766,37	кв.м.
жилые помещения	2 766,37	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**94 131,88**		**2,82**
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**35 096,69**		**1,05**
8.3	Замена стальных трубопроводов диам. 25 мм	м	15,00	в течение года	1	12 933,87	2 766,37	0,39
8.8	Замена вентиля диам. 20 мм	шт.	6,00	в течение года	1	2 801,97	2 766,37	0,08
8.9	Замена вентиля диам. 32 мм	шт.	4,00	в течение года	1	2 690,93	2 766,37	0,08
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	54,00	в течение года	1	16 669,92	2 766,37	0,50
9	**Центральное отопление**					**58 018,43**		**1,74**
9.1	Замена трубопровода диам. 32 мм	м	5,00	в течение года	1	2 645,09	2 766,37	0,08
9.2	Замена трубопровода диам. 50 мм	м	5,00	в течение года	1	3 420,68	2 766,37	0,10
9.4	Замена трубопровода диам. 80 мм	м	26,00	в течение года	1	24 551,24	2 766,37	0,74
9.8	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	11,00	в течение года	1	4 373,65	2 766,37	0,13
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	68,00	в течение года	1	20 991,74	2 766,37	0,63
9.14	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	1,00	в течение года	1	2 036,03	2 766,37	0,06
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 016,76**		**0,03**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 016,76	2 766,37	0,03
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**609 286,31**		**18,33**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**184 192,30**		**5,53**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*53 768,99*		*1,61*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					19 700,00		0,59
	Сгребание снега	кв.м.	412,00	2 раза в месяц	12	2 981,96	2 766,37	0,09
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	412,00	1 раз за сезон	1	6 969,44	2 766,37	0,21
	Вывоз снега	кв.м.	412,00	1 раз за сезон	1	9 748,60	2 766,37	0,29
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					34 068,99		1,02
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	167,00	3 раза в неделю	72	5 069,43	2 766,37	0,15
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	167,00	1 раз в сутки	15	13 503,39	2 766,37	0,41
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	167,00	1 раз в трое суток	5	10 687,04	2 766,37	0,32
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	167,00	1 раз в сутки	20	1 481,02	2 766,37	0,04
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,58	Ежедневно	145	3 328,11	2 766,37	0,10
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*32 161,68*		*0,97*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					779,57		0,02
	Подметание территории	кв.м.	412,00	2 раза в месяц	12	779,57	2 766,37	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					31 382,11		0,95
	Подметание территории	кв.м.	305,00	Ежедневно	126	9 225,28	2 766,37	0,28
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	794,00	3 раза в неделю	72	13 208,78	2 766,37	0,40
	Покос травы на газонах	кв.м.	794,00	2 раза в год	2	5 451,25	2 766,37	0,16
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,58	Ежедневно	154	3 496,80	2 766,37	0,11
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*89 511,81*		*2,69*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	374,80	3 раза в неделю	131	53 752,08	2 766,37	1,62
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	374,80	2 раза в месяц	24	23 538,01	2 766,37	0,71
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	426,36	2 раза в год	2	8 979,80	2 766,37	0,27
	Мойка окон	кв.м.	130,56	2 раза в год	2	2 132,48	2 766,37	0,06
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	693,00	1 раз в год	1	1 109,44	2 766,37	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*8 749,82*		*0,26*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	693,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	8 749,82	2 766,37	0,26
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**77 363,41**		**2,32**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 913,32	2 раза в год	2	6 243,73	2 766,37	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	12 735,11	2 766,37	0,38
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 766,37	1 раз в год	1	9 786,12	2 766,37	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 766,37	3 раза в год	3	6 077,18	2 766,37	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	693,00	3 раза в год	3	2 941,81	2 766,37	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	1 089,64	2 766,37	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	59,60	2 раза в год	2	7 870,14	2 766,37	0,24
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		2 766,37	0,00

	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 766,37	0,92
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	2 766,37	1 раз в год	1	26,04	2 766,37	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**85 583,93**		**2,58**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	65,40	2 раза в месяц	10	53 863,50	2 766,37	1,62
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 913,32	1 раз в год	1	17 905,73	2 766,37	0,54
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 509,13	2 766,37	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	20,00	3 раза в год	3	12 305,57	2 766,37	0,37
4.	**Услуги по управлению домом**					**262 146,67**		**7,90**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 766,37	Постоянно	12	95 548,55	2 766,37	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 766,37	Ежемесячно	12	38 120,55	2 766,37	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 766,37	Ежемесячно	12	13 326,37	2 766,37	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	2 766,37	Постоянно	12	115 151,20	2 766,37	3,47
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**703 418,19**		**21,15**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 766,37**	**Постоянно**	**12**	**89 298,42**	**2 766,37**	**2,69**