СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛОБОДСКАЯ, Д. 2
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	4 056,65	кв.м.
жилые помещения	3 667,75	кв.м.
нежилые помещения	388,90	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**677,83**		**0,01**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**677,83**		**0,01**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	20,00	в течение года	1	677,83	4 056,65	0,01
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**993 493,79**		**20,43**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**484 693,53**		**9,95**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*108 504,60*		*2,23*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					19 113,38		0,39
	Сгребание снега	кв.м.	450,00	2 раза в месяц	12	2 893,17	4 056,65	0,06
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	450,00	1 раз за сезон	1	6 761,91	4 056,65	0,14
	Вывоз снега	кв.м.	450,00	1 раз за сезон	1	9 458,30	4 056,65	0,19
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					89 391,22		1,84
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	521,00	3 раза в неделю	72	14 048,70	4 056,65	0,29
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	521,00	1 раз в сутки	15	37 421,40	4 056,65	0,77
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	521,00	1 раз в трое суток	5	29 616,57	4 056,65	0,61
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	521,00	1 раз в сутки	20	4 104,29	4 056,65	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	6,50	Ежедневно	145	4 200,25	4 056,65	0,09
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*57 943,80*		*1,19*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					756,36		0,02
	Подметание территории	кв.м.	450,00	2 раза в месяц	12	756,36	4 056,65	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					57 187,44		1,17
	Подметание территории	кв.м.	678,00	Ежедневно	126	18 216,50	4 056,65	0,37
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 781,00	3 раза в неделю	72	26 318,55	4 056,65	0,54
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 351,00	2 раза в год	2	8 239,24	4 056,65	0,17
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	6,50	Ежедневно	154	4 413,15	4 056,65	0,09
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*310 203,57*		*6,36*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 059,00	Ежедневно	223	226 596,80	4 056,65	4,65
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 059,00	2 раза в месяц	24	59 077,48	4 056,65	1,21
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 250,56	2 раза в год	2	23 396,49	4 056,65	0,48
	Мойка окон	кв.м.	7,80	2 раза в год	2	113,17	4 056,65	0,00
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	717,00	1 раз в год	1	1 019,64	4 056,65	0,02
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*8 041,57*		*0,17*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	717,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	8 041,57	4 056,65	0,17
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**104 923,67**		**2,17**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	167 834,42	2 раза в год	2	9 699,66	4 056,65	0,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	133,00	1 раз в год	1	25 076,03	4 056,65	0,52
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 056,65	1 раз в год	1	12 747,45	4 056,65	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	4 056,65	3 раза в год	3	7 916,17	4 056,65	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	717,00	3 раза в год	3	2 703,69	4 056,65	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	16,00	2 раза в год	2	774,33	4 056,65	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	48,00	2 раза в год	2	5 630,32	4 056,65	0,12
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 056,65	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	4,00	Ежемесячно	12	9 782,37	4 056,65	0,20
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	4 056,65	0,63
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**63 376,35**		**1,31**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	2 раза в месяц	10	5 852,79	4 056,65	0,12
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	18,00	2 раза в год	2	23 215,43	4 056,65	0,48
	Промывка системы отопления	куб.м.	167 834,42	1 раз в год	1	14 384,98	4 056,65	0,30
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 340,55	4 056,65	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	34,00	3 раза в год	3	18 582,60	4 056,65	0,38
4.	**Услуги по управлению домом**					**340 500,24**		**7,00**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 056,65	Постоянно	12	124 462,11	4 056,65	2,56
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 056,65	Ежемесячно	12	49 656,06	4 056,65	1,02

	Учет и регистрация граждан	чел.	4 056,65	Ежемесячно	12	17 359,01	4 056,65	0,36
	Сопровождение дома	кв.м.	4 056,65	Постоянно	12	149 023,05	4 056,65	3,06
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**994 171,62**		**20,44**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**4 056,65**	**Постоянно**	**12**	**130 948,66**	**4 056,65**	**2,69**