

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР-КТ БУМАЖНИКОВ, Д. 23 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе: **2 713,40** кв.м.
жилые помещения **2 713,40** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

| № п/п | Наименование статей затрат | Единица измерения | Объем | Периодичность | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| I | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 16 691,15 | | 0,51 |
| 8 | Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации | | | | | 4 139,76 | | 0,13 |
| 8.24 | Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС | шт. | 24,00 | в течение года | 1 | 4 139,76 | 2 713,40 | 0,13 |
| 9 | Центральное отопление | | | | | 10 521,89 | | 0,32 |
| 9.15 | Ревизия вентилей отопления | шт. | 61,00 | в течение года | 1 | 10 521,89 | 2 713,40 | 0,32 |
| 10 | Электроснабжение и электротехнические устройства | | | | | 2 029,50 | | 0,06 |
| 10.1 | Замена ламп накаливания | шт. | 50,00 | в течение года | 1 | 2 029,50 | 2 713,40 | 0,06 |
| II | СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 618 540,66 | | 19,00 |
| 1 | Санитарное содержание общего имущества | | | | | 236 913,20 | | 7,27 |
| 1.1. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i> | | | | | 147 473,68 | | 4,52 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 47 099,46 | | 1,44 |
| | Сгребание снега | кв.м. | 576,00 | По мере необходимости | | 4 486,04 | 2 713,40 | 0,14 |
| | Погрузка снега на автотранспорт | кв.м. | 576,00 | 1 раз за сезон | 1 | 17 709,36 | 2 713,40 | 0,54 |
| | Вывоз снега | кв.м. | 576,00 | 1 раз за сезон | 1 | 24 904,06 | 2 713,40 | 0,76 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 100 374,22 | | 3,08 |
| | Подметание свежеснеженного снега | кв.м. | 425,00 | 3 раза в неделю | 72 | 14 213,72 | 2 713,40 | 0,44 |
| | Очистка территории от уплотненного снега | кв.м. | 425,00 | 1 раз в сутки | 15 | 37 860,95 | 2 713,40 | 1,16 |
| | Удаление снежных накатов и наледи | кв.м. | 425,00 | 1 раз в трое суток | 5 | 29 964,44 | 2 713,40 | 0,92 |
| | Подсыпка территории песком во время гололеда | кв.м. | 425,00 | 1 раз в сутки | 20 | 4 047,18 | 2 713,40 | 0,12 |
| | Уборка контейнерных площадок в зимнее время | кв.м. | 9,60 | Ежедневно | 145 | 14 287,93 | 2 713,40 | 0,44 |
| 1.2. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i> | | | | | 72 633,04 | | 2,23 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 72 633,04 | | 2,23 |
| | Подметание территории | кв.м. | 462,00 | Ежедневно | 126 | 15 650,02 | 2 713,40 | 0,48 |
| | Очистка урн от мусора | шт. | 2,00 | 1 раз в сутки | 126 | 3 404,37 | 2 713,40 | 0,10 |
| | Уборка мусора с газонов | кв.м. | 2 113,00 | 3 раза в неделю | 72 | 39 340,86 | 2 713,40 | 1,21 |
| | Покос травы на газонах | кв.м. | 2 231,50 | 2 раза в год | 2 | 8 114,83 | 2 713,40 | 0,25 |
| | Уборка контейнерных площадок в летнее время | кв.м. | 9,60 | Ежедневно | 154 | 6 122,96 | 2 713,40 | 0,19 |
| 1.4. | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i> | | | | | 14 923,20 | | 0,46 |
| | Влажное подметание лестничных площадок | кв.м. | 308,00 | 1 раз в неделю | 45 | 4 586,09 | 2 713,40 | 0,14 |
| | Мытьё лестничных площадок | кв.м. | 308,00 | 2 раза в месяц | 24 | 5 128,46 | 2 713,40 | 0,16 |
| | Влажная протирка элементов лестничных клеток | кв.м. | 536,00 | 2 раза в год | 2 | 3 580,85 | 2 713,40 | 0,11 |
| | Мойка окон | кв.м. | 61,32 | 2 раза в год | 2 | 270,53 | 2 713,40 | 0,01 |
| | Уборка чердаков и подвалов | кв.м. | 700,00 | 1 раз в год | 1 | 1 357,27 | 2 713,40 | 0,04 |
| 1.6. | <i>Дератизация / дезинсекция</i> | | | | | 1 883,28 | | 0,06 |
| | Дератизация | кв.м. | 700,00 | Ежемесячно | 12 | 1 883,28 | 2 713,40 | 0,06 |
| 2. | Техническое обслуживание общего имущества | | | | | 76 091,33 | | 2,34 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории | куб.м. | 9 978,60 | 2 раза в год | 2 | 4 789,54 | 2 713,40 | 0,15 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода) | кварт. | 60,00 | 1 раз в год | 1 | 14 867,59 | 2 713,40 | 0,46 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления) | кв.м. | 2 713,40 | 1 раз в год | 1 | 11 185,56 | 2 713,40 | 0,34 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м. | 1 008,00 | 3 раза в год | 3 | 1 230,69 | 2 713,40 | 0,04 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление) | кв.м. | 700,00 | 3 раза в год | 3 | 3 468,07 | 2 713,40 | 0,11 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках | шт. | 20,00 | 2 раза в год | 2 | 6 872,80 | 2 713,40 | 0,21 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов | м. | 60,00 | 2 раза в год | 2 | 5 591,19 | 2 713,40 | 0,17 |
| | Обслуживание общедомовых приборов учета | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 5 340,75 | 2 713,40 | 0,16 |
| | Обслуживание тепловых узлов | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 22 663,08 | 2 713,40 | 0,70 |
| | Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение | кварт. | 60,00 | 1 раз в год | 1 | 82,06 | 2 713,40 | 0,00 |
| 3. | Работы по подготовке к сезонной эксплуатации | | | | | 100 838,66 | | 3,09 |
| | Очистка внутренней водосточной системы от мусора | пролёт | 24,00 | 2 раза в год | 2 | 57 402,91 | 2 713,40 | 1,76 |
| | Промывка системы отопления | куб.м. | 9 978,60 | 1 раз в год | 1 | 15 755,61 | 2 713,40 | 0,48 |
| | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла | шт. | 1,00 | 1 раз в год | 1 | 1 783,28 | 2 713,40 | 0,05 |
| | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках) | шт. | 46,00 | 2 раза в год | 2 | 25 896,86 | 2 713,40 | 0,80 |
| 4. | Услуги по управлению домом | | | | | 204 697,47 | | 6,30 |
| | Аварийное обслуживание | кв.м. | 2 713,40 | Постоянно | 12 | 77 991,76 | 2 713,40 | 2,40 |
| | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ | кв.м. | 2 713,40 | Ежемесячно | 12 | 36 663,43 | 2 713,40 | 1,13 |
| | Учет и регистрация граждан | кв.м. | 2 713,40 | Ежемесячно | 12 | 9 673,42 | 2 713,40 | 0,30 |
| | Сопровождение дома | кв.м. | 2 713,40 | Постоянно | 12 | 80 368,86 | 2 713,40 | 2,47 |
| | ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ | | | | | 635 231,81 | | 19,51 |
| | Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ) | кв.м. | 2 713,40 | Ежемесячно | 12 | 94 751,93 | 2 713,40 | 2,91 |