

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР-КТ БУМАЖНИКОВ, Д. 25 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

**Общая площадь, в том числе:**                    **3 969,50**    кв.м.  
**жилые помещения**    **3 969,50**    кв.м.  
**нежилые помещения**    **0,00**        кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>23 245,77</b>		<b>0,49</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>6 554,62</b>		<b>0,14</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	38,00	в течение года	1	6 554,62	3 969,50	0,14
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>14 661,65</b>		<b>0,31</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	85,00	в течение года	1	14 661,65	3 969,50	0,31
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>2 029,50</b>		<b>0,04</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	50,00	в течение года	1	2 029,50	3 969,50	0,04
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>1 002 254,67</b>		<b>21,05</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>381 231,94</b>		<b>8,02</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					186 131,13		3,92
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					52 725,69		1,11
	Сгребание снега	кв.м.	711,00	По мере необходимости		6 035,82	3 969,50	0,13
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	711,00	1 раз за сезон	1	19 403,45	3 969,50	0,41
	Вывоз снега	кв.м.	711,00	1 раз за сезон	1	27 286,42	3 969,50	0,57
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					133 405,44		2,81
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	511,00	3 раза в неделю	72	19 593,39	3 969,50	0,41
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	511,00	1 раз в сутки	15	52 190,74	3 969,50	1,10
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	511,00	1 раз в трое суток	5	41 305,52	3 969,50	0,87
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	511,00	1 раз в сутки	20	5 553,09	3 969,50	0,12
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	9,10	Ежедневно	145	14 762,70	3 969,50	0,31
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					96 525,77		2,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					96 525,77		2,02
	Подметание территории	кв.м.	608,00	Ежедневно	126	23 597,96	3 969,50	0,50
	Очистка урн от мусора	шт.	2,00	1 раз в сутки	126	3 900,63	3 969,50	0,08
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 103,00	3 раза в неделю	72	44 863,77	3 969,50	0,94
	Покос травы на газонах	кв.м.	4 500,00	2 раза в год	2	17 836,98	3 969,50	0,37
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	9,10	Ежедневно	154	6 326,43	3 969,50	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					95 822,76		2,02
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	441,00	4 раза в неделю	200	61 481,69	3 969,50	1,29
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	441,00	2 раза в месяц	24	17 866,77	3 969,50	0,38
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	783,00	2 раза в год	2	12 610,01	3 969,50	0,26
	Мойка окон	кв.м.	206,48	2 раза в год	2	2 175,64	3 969,50	0,05
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 023,00	1 раз в год	1	1 688,65	3 969,50	0,04
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					2 752,28		0,06
	Дератизация	кв.м.	1 023,00	Ежемесячно	12	2 752,28	3 969,50	0,06
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>92 865,60</b>		<b>1,95</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 600,44	2 раза в год	2	5 225,47	3 969,50	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	90,00	1 раз в год	1	18 980,97	3 969,50	0,40
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 969,50	1 раз в год	1	13 920,46	3 969,50	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 464,00	3 раза в год	3	1 566,62	3 969,50	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 023,00	3 раза в год	3	4 313,36	3 969,50	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	30,00	2 раза в год	2	11 237,03	3 969,50	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	88,80	2 раза в год	2	9 019,71	3 969,50	0,19
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 821,42	3 969,50	0,12
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	22 663,08	3 969,50	0,48
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	90,00	1 раз в год	1	117,48	3 969,50	0,00
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>161 626,88</b>		<b>3,39</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	24,00	По мере необходимости		4 604,20	3 969,50	0,10
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	36,00	2 раза в год	2	84 905,45	3 969,50	1,78
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 600,44	1 раз в год	1	29 234,60	3 969,50	0,61
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 943,78	3 969,50	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	74,00	2 раза в год	2	40 938,85	3 969,50	0,86
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>366 530,25</b>		<b>7,69</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 969,50	Постоянно	12	139 651,64	3 969,50	2,93
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 969,50	Ежемесячно	12	65 649,36	3 969,50	1,38
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	3 969,50	Ежемесячно	12	17 321,17	3 969,50	0,36
	Сопровождение дома	кв.м.	3 969,50	Постоянно	12	143 908,08	3 969,50	3,02
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>1 025 500,44</b>		<b>21,54</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	<b>3 969,50</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>12</b>	<b>138 614,94</b>	<b>3 969,50</b>	<b>2,91</b>