

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР-КТ БУМАЖНИКОВ, Д. 27 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

**Общая площадь, в том числе:** **2 686,10** кв.м.  
**жилые помещения** **2 686,10** кв.м.  
**нежилые помещения** **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>16 001,19</b>		<b>0,49</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>2 414,86</b>		<b>0,07</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	14,00	в течение года	1	2 414,86	2 686,10	0,07
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>11 556,83</b>		<b>0,36</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	67,00	в течение года	1	11 556,83	2 686,10	0,36
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>2 029,50</b>		<b>0,06</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	50,00	в течение года	1	2 029,50	2 686,10	0,06
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>679 812,67</b>		<b>21,08</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>223 665,80</b>		<b>6,94</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					136 901,09		4,26
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					33 064,19		1,03
	Сгребание снега	кв.м.	827,00	По мере необходимости		7 020,56	2 686,10	0,22
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	827,00	1 раз за сезон	1	10 823,25	2 686,10	0,34
	Вывоз снега	кв.м.	827,00	1 раз за сезон	1	15 220,38	2 686,10	0,47
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					103 836,90		3,23
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	377,00	3 раза в неделю	72	14 711,34	2 686,10	0,46
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	377,00	1 раз в сутки	15	39 186,45	2 686,10	1,22
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	377,00	1 раз в трое суток	5	31 013,49	2 686,10	0,96
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	377,00	1 раз в сутки	20	4 162,92	2 686,10	0,13
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	9,10	Ежедневно	145	14 762,70	2 686,10	0,46
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					68 176,21		2,11
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					68 176,21		2,11
	Подметание территории	кв.м.	493,00	Ежедневно	126	19 469,21	2 686,10	0,60
	Очистка урн от мусора	шт.	2,00	1 раз в сутки	126	3 968,86	2 686,10	0,12
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 276,00	3 раза в неделю	72	27 697,63	2 686,10	0,86
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 703,00	2 раза в год	2	10 714,08	2 686,10	0,33
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	9,10	Ежедневно	154	6 326,43	2 686,10	0,20
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					16 721,36		0,51
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	319,00	1 раз в неделю	45	5 227,92	2 686,10	0,16
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	319,00	2 раза в месяц	24	5 854,98	2 686,10	0,18
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	528,00	2 раза в год	2	3 887,51	2 686,10	0,12
	Мойка окон	кв.м.	68,82	2 раза в год	2	334,55	2 686,10	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	694,00	1 раз в год	1	1 416,40	2 686,10	0,04
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					1 867,14		0,06
	Дератизация	кв.м.	694,00	Ежемесячно	12	1 867,14	2 686,10	0,06
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>79 593,48</b>		<b>2,46</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 928,49	2 раза в год	2	5 220,54	2 686,10	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	15 648,94	2 686,10	0,49
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 686,10	1 раз в год	1	11 655,03	2 686,10	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 013,00	3 раза в год	3	1 295,23	2 686,10	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	694,00	3 раза в год	3	3 619,01	2 686,10	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	7 491,35	2 686,10	0,23
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,00	2 раза в год	2	6 094,40	2 686,10	0,19
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 821,42	2 686,10	0,18
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	22 663,08	2 686,10	0,70
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	60,00	1 раз в год	1	84,48	2 686,10	0,00
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>106 931,73</b>		<b>3,31</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		1 551,99	2 686,10	0,05
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	61 634,07	2 686,10	1,91
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 928,49	1 раз в год	1	14 009,93	2 686,10	0,43
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 943,78	2 686,10	0,06
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	46,00	2 раза в год	2	27 791,96	2 686,10	0,86
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>269 621,66</b>		<b>8,37</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 686,10	Постоянно	12	102 851,33	2 686,10	3,19
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 686,10	Ежемесячно	12	48 349,76	2 686,10	1,50
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	2 686,10	Ежемесячно	12	12 756,78	2 686,10	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	2 686,10	Постоянно	12	105 663,80	2 686,10	3,28
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>695 813,86</b>		<b>21,57</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	<b>2 686,10</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>12</b>	<b>93 798,61</b>	<b>2 686,10</b>	<b>2,91</b>