

	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 680,33	3 раза в год	3	1 146,43	6 106,96	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 989,34	3 раза в год	3	3 139,65	6 106,96	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	13 484,43	6 106,96	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	4 527,60	2 раза в год	2	235 789,11	6 106,96	3,22
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	3,00	Ежемесячно	12	17 464,25	6 106,96	0,24
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	45 326,16	6 106,96	0,62
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					170 402,60		2,32
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	44,00	2 раза в год	2	79 402,17	6 106,96	1,08
	Промывка системы отопления	куб.м.	28 425,00	1 раз в год	1	34 369,22	6 106,96	0,47
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 887,54	6 106,96	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	126,00	2 раза в год	2	52 743,67	6 106,96	0,72
4.	Услуги по управлению домом					619 591,58		8,45
	Аварийное обслуживание	кв.м.	6 106,96	Постоянно	12	236 070,51	6 106,96	3,22
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	6 106,96	Ежемесячно	12	110 975,25	6 106,96	1,51
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	6 106,96	Ежемесячно	12	29 280,13	6 106,96	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	6 106,96	Постоянно	12	243 265,69	6 106,96	3,32
5.	Содержание вахты					710 238,40		9,69
	Содержание вахты	чел.	5,00	Ежемесячно	12	710 238,40	6 106,96	9,69
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					2 940 530,26		40,13
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	6 106,96	Ежемесячно	12	213 255,04	6 106,96	2,91
	Содержание и ремонт лифтов	кв.м.	5 976,96	Постоянно	12	200 825,86	5 976,96	2,80