

	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 519,00	3 раза в год	3	5 266,18	6 431,10	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	45,00	2 раза в год	2	16 855,55	6 431,10	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	133,40	2 раза в год	2	13 549,87	6 431,10	0,18
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 821,42	6 431,10	0,08
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	45 326,16	6 431,10	0,59
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	119,00	1 раз в год	1	180,95	6 431,10	0,00
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					200 331,54		2,59
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	36,00	По мере необходимости		17 149,32	6 431,10	0,22
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	54,00	2 раза в год	2	118 860,60	6 431,10	1,54
	Промывка системы отопления	куб.м.	23 933,82	1 раз в год	1	20 780,65	6 431,10	0,27
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 887,54	6 431,10	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	77,00	2 раза в год	2	39 653,43	6 431,10	0,51
4.	Услуги по управлению домом					652 477,73		8,45
	Аварийное обслуживание	кв.м.	6 431,10	Постоянно	12	248 600,46	6 431,10	3,22
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	6 431,10	Ежемесячно	12	116 865,50	6 431,10	1,51
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	6 431,10	Ежемесячно	12	30 834,23	6 431,10	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	6 431,10	Постоянно	12	256 177,54	6 431,10	3,32
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					1 647 855,01		21,37
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	6 431,10	Ежемесячно	12	224 574,01	6 431,10	2,91