

Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	72,00	1 раз в год	1	13 021,13	4 409,10	0,25
Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 409,10	1 раз в год	1	13 251,99	4 409,10	0,25
Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 029,10	3 раза в год	3	1 532,34	4 409,10	0,03
Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 342,00	3 раза в год	3	4 851,83	4 409,10	0,09
Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 742,22	4 409,10	0,13
Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	52,20	2 раза в год	2	5 302,12	4 409,10	0,10
Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 821,42	4 409,10	0,11
Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	22 663,08	4 409,10	0,43
Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	72,00	1 раз в год	1	5,28	4 409,10	0,00
3. Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					86 392,55		1,64
Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	49 110,59	4 409,10	0,93
Промывка системы отопления	куб.м.	17 105,40	1 раз в год	1	18 616,34	4 409,10	0,35
Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 943,78	4 409,10	0,04
Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	32,00	2 раза в год	2	16 721,84	4 409,10	0,32
4. Услуги по управлению домом					469 035,53		8,86
Аварийное обслуживание	кв.м.	4 409,10	Постоянно	12	170 438,07	4 409,10	3,22
Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 409,10	Ежемесячно	12	80 121,86	4 409,10	1,51
Учет и регистрация граждан	кв.м.	4 409,10	Ежемесячно	12	21 139,65	4 409,10	0,40
Сопровождение дома	кв.м.	4 409,10	Постоянно	12	197 335,95	4 409,10	3,73
ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					1 173 480,54		22,20
Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	4 409,10	Ежемесячно	12	153 965,77	4 409,10	2,91
Содержание и ремонт лифтов	кв.м.	4 339,80	Постоянно	12	145 817,28	4 339,80	2,80