

Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 866,60	3 раза в год	3	1 962,96	2 588,70	0,06
Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 349,90	3 раза в год	3	7 070,35	2 588,70	0,23
Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	5,00	2 раза в год	2	1 872,84	2 588,70	0,06
Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	14,80	2 раза в год	2	1 503,28	2 588,70	0,05
Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 821,42	2 588,70	0,19
Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	22 663,08	2 588,70	0,73
Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	71,00	1 раз в год	1	38,56	2 588,70	0,00
3. Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					81 856,46		2,63
Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		1 534,73	2 588,70	0,05
Очистка внутренней водосточной системы от мусора	полёт	14,00	2 раза в год	2	36 020,75	2 588,70	1,16
Промывка системы отопления	куб.м.	11 010,96	1 раз в год	1	18 143,38	2 588,70	0,58
Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 943,78	2 588,70	0,06
Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	40,00	2 раза в год	2	24 213,82	2 588,70	0,78
4. Услуги по управлению домом					275 383,25		8,86
Аварийное обслуживание	кв.м.	2 588,70	Постоянно	12	100 068,73	2 588,70	3,22
Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 588,70	Ежемесячно	12	47 041,68	2 588,70	1,51
Учет и регистрация граждан	кв.м.	2 588,70	Ежемесячно	12	12 411,65	2 588,70	0,40
Сопровождение дома	кв.м.	2 588,70	Постоянно	12	115 861,19	2 588,70	3,73
ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					769 671,43		24,76
Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	2 588,70	Ежемесячно	12	90 397,40	2 588,70	2,91