

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 14
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: 3 049,30 кв.м.
жилые помещения 3 049,30 кв.м.
нежилые помещения 0,00 кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					19 410,61		0,53
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					2 759,84		0,08
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	16,00	в течение года	1	2 759,84	3 049,30	0,08
9	Центральное отопление					12 591,77		0,34
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	73,00	в течение года	1	12 591,77	3 049,30	0,34
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					4 059,00		0,11
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	100,00	в течение года	1	4 059,00	3 049,30	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					694 998,12		19,03
1	Санитарное содержание общего имущества					246 946,06		6,76
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					175 650,38		4,81
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					83 368,22		2,28
	Сгребание снега	кв.м.	391,00	По мере необходимости		2 456,24	3 049,30	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	33 625,53	3 049,30	0,92
	Вывоз снега	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	47 286,45	3 049,30	1,29
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					92 282,16		2,53
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	328,70	3 раза в неделю	72	12 663,87	3 049,30	0,35
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	15	33 732,63	3 049,30	0,92
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	328,70	1 раз в трое суток	5	26 697,14	3 049,30	0,73
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	20	3 561,10	3 049,30	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	145	15 627,42	3 049,30	0,43
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					46 521,61		1,27
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					46 521,61		1,27
	Подметание территории	кв.м.	328,70	Ежедневно	126	12 805,36	3 049,30	0,35
	Очистка урн от мусора	шт.	4,00	1 раз в сутки	126	7 830,44	3 049,30	0,21
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	766,00	3 раза в неделю	72	16 403,27	3 049,30	0,45
	Покос травы на газонах	кв.м.	766,00	2 раза в год	2	2 785,55	3 049,30	0,08
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	154	6 696,99	3 049,30	0,18
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					22 674,21		0,62
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	378,00	1 раз в неделю	45	7 278,34	3 049,30	0,20
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	378,00	2 раза в месяц	24	8 425,52	3 049,30	0,23
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	530,80	2 раза в год	2	4 420,80	3 049,30	0,12
	Мойка окон	кв.м.	67,86	2 раза в год	2	397,39	3 049,30	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	780,50	1 раз в год	1	2 152,16	3 049,30	0,06
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					2 099,86		0,06
	Дератизация	кв.м.	780,50	Ежемесячно	12	2 099,86	3 049,30	0,06
2.	Техническое обслуживание общего имущества					91 662,09		2,51
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	11 316,52	2 раза в год	2	4 790,84	3 049,30	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	21 148,90	3 049,30	0,58
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 049,30	1 раз в год	1	17 890,69	3 049,30	0,49
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 158,50	3 раза в год	3	1 758,71	3 049,30	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	780,50	3 раза в год	3	5 501,09	3 049,30	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	6 872,80	3 049,30	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,40	2 раза в год	2	5 628,46	3 049,30	0,15
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 340,75	3 049,30	0,15
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	22 663,08	3 049,30	0,62
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	60,00	1 раз в год	1	66,77	3 049,30	0,00
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					119 168,50		3,27
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		2 816,03	3 049,30	0,08
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	67 953,20	3 049,30	1,86
	Промывка системы отопления	куб.м.	11 316,52	1 раз в год	1	17 143,81	3 049,30	0,47
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 783,28	3 049,30	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	44,00	2 раза в год	2	29 472,18	3 049,30	0,81
4.	Услуги по управлению домом					237 221,47		6,49
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 049,30	Постоянно	12	86 201,51	3 049,30	2,36
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	40 522,78	3 049,30	1,11
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	10 691,68	3 049,30	0,29
	Сопровождение дома	кв.м.	3 049,30	Постоянно	12	99 805,50	3 049,30	2,73
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					714 408,73		19,56
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	106 481,56	3 049,30	2,91