СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 6 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе:	***3 644,60***	***кв.м.***
жилые помещения	***3 644,60***	***кв.м.***
нежилые помещения	***0,00***	***кв.м.***

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**5 923,82**		**0,13**
9	**Центральное отопление**					**3 082,52**		**0,07**
9.16	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	1,00	в течение года	1	3 082,52	3 644,60	0,07
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**2 841,30**		**0,06**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	70,00	в течение года	1	2 841,30	3 644,60	0,06
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 002 352,84**		**22,90**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**402 554,58**		**9,20**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					118 623,36		2,71
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					78 584,79		1,80
	Сгребание снега	кв.м.	753,00	По мере необходимости		5 156,04	3 644,60	0,12
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	753,00	1 раз за сезон	1	30 515,64	3 644,60	0,70
	Вывоз снега	кв.м.	753,00	1 раз за сезон	1	42 913,11	3 644,60	0,98
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					40 038,57		0,91
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	166,80	3 раза в неделю	72	6 613,13	3 644,60	0,15
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	166,80	1 раз в сутки	15	17 615,34	3 644,60	0,40
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	166,80	1 раз в трое суток	5	13 941,37	3 644,60	0,32
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	166,80	1 раз в сутки	20	1 868,73	3 644,60	0,04
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					25 308,57		0,57
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					25 308,57		0,57
	Подметание территории	кв.м.	241,80	Ежедневно	126	9 700,11	3 644,60	0,22
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	600,00	3 раза в неделю	72	13 230,20	3 644,60	0,30
	Покос травы на газонах	кв.м.	600,00	2 раза в год	2	2 378,26	3 644,60	0,05
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					254 782,71		5,83
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	671,70	3 раза в неделю	128	99 467,92	3 644,60	2,27
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	671,70	2 раза в месяц	24	21 673,40	3 644,60	0,50
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	1 100,00	2 раза в год	2	17 400,40	3 644,60	0,40
	Мойка окон	кв.м.	82,16	2 раза в год	2	910,13	3 644,60	0,02
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	51,00	2 раза в месяц	24	13 108,92	3 644,60	0,30
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	0,81	Ежедневно	299	72 236,61	3 644,60	1,65
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	8,00	Ежедневно	299	6 058,46	3 644,60	0,14
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	16,00	1 раз в неделю	48	18 092,57	3 644,60	0,41
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	51,00	1 раз в 2 месяца	6	2 856,45	3 644,60	0,07
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 150,00	1 раз в год	1	2 977,85	3 644,60	0,07
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					2 271,44		0,05
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	2,40	Ежедневно	247	1 019,66	3 644,60	0,02
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	19,20	2 раза в месяц	24	1 251,78	3 644,60	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					1 568,50		0,04
	Дератизация	кв.м.	583,00	Ежемесячно	12	1 568,50	3 644,60	0,04
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**126 951,06**		**2,89**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 708,74	2 раза в год	2	9 691,36	3 644,60	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	72,00	1 раз в год	1	23 830,23	3 644,60	0,54
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 644,60	1 раз в год	1	20 074,57	3 644,60	0,46
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 821,70	3 раза в год	3	2 479,05	3 644,60	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 150,00	3 раза в год	3	7 610,59	3 644,60	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 742,22	3 644,60	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	52,40	2 раза в год	2	5 322,44	3 644,60	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 821,42	3 644,60	0,13
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	45 326,16	3 644,60	1,04
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	72,00	1 раз в год	1	53,02	3 644,60	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**110 942,55**		**2,53**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		4 569,69	3 644,60	0,10
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	62 979,24	3 644,60	1,44
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 708,74	1 раз в год	1	17 881,14	3 644,60	0,41
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 887,54	3 644,60	0,09
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	32,00	2 раза в год	2	21 624,94	3 644,60	0,49
4.	**Услуги по управлению домом**					**361 904,64**		**8,28**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 644,60	Постоянно	12	131 667,79	3 644,60	3,01
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 644,60	Ежемесячно	12	61 896,20	3 644,60	1,42
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	3 644,60	Ежемесячно	12	16 330,93	3 644,60	0,37
	Сопровождение дома	кв.м.	3 644,60	Постоянно	12	152 009,73	3 644,60	3,48
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					**1 008 276,66**		**23,03**
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 644,60**	**Ежемесячно**	**12**	**127 269,43**	**3 644,60**	**2,91**
	Содержание и ремонт лифтов	**кв.м.**	**3 644,60**	**Постоянно**	**12**	**122 458,56**	**3 644,60**	**2,80**