

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 3
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **318,10** кв.м.
жилые помещения **318,10** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,25
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,05
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	318,10	0,05
9	Центральное отопление					344,98		0,09
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	318,10	0,09
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,11
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	318,10	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					72 824,94		19,05
1	Санитарное содержание общего имущества					24 871,76		6,49
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					18 456,51		4,82
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					7 055,41		1,84
	Сгребание снега	кв.м.	86,00	По мере необходимости		132,42	318,10	0,03
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	86,00	1 раз за сезон	1	2 877,07	318,10	0,75
	Вывоз снега	кв.м.	86,00	1 раз за сезон	1	4 045,92	318,10	1,06
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					11 401,10		2,98
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	100,00	3 раза в неделю	72	1 452,63	318,10	0,38
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	15	3 869,35	318,10	1,01
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	100,00	1 раз в трое суток	5	3 062,34	318,10	0,80
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	20	409,33	318,10	0,11
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	145	2 607,46	318,10	0,68
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 000,04		1,56
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 000,04		1,56
	Подметание территории	кв.м.	100,00	Ежедневно	126	1 469,26	318,10	0,38
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	360,00	3 раза в неделю	72	2 907,40	318,10	0,76
	Покос травы на газонах	кв.м.	360,00	2 раза в год	2	505,96	318,10	0,13
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	154	1 117,40	318,10	0,29
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					415,21		0,11
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	291,00	1 раз в год	1	415,21	318,10	0,11
2.	Техническое обслуживание общего имущества					19 666,00		5,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 687,80	2 раза в год	2	264,54	318,10	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	22,00	1 раз в год	1	4 013,24	318,10	1,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	318,10	1 раз в год	1	966,20	318,10	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	291,00	3 раза в год	3	451,95	318,10	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	291,00	3 раза в год	3	1 061,52	318,10	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	21,35	318,10	0,01
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 128,25	318,10	1,08
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	8 758,96	318,10	2,29
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					11 793,78		3,09
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 361,66	318,10	0,62
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 687,80	1 раз в год	1	3 234,55	318,10	0,85
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	689,21	318,10	0,18
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	5 508,36	318,10	1,44
4.	Услуги по управлению домом					16 493,40		4,32
	Аварийное обслуживание	кв.м.	318,10	Постоянно	12	4 360,01	318,10	1,14
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	318,10	Ежемесячно	12	2 049,61	318,10	0,54
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	318,10	Ежемесячно	12	540,78	318,10	0,14
	Сопровождение дома	кв.м.	318,10	Постоянно	12	9 543,00	318,10	2,50
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					73 748,31		19,30
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	318,10	Ежемесячно	12	12 558,59	318,10	3,29