

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 3
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **318,10** кв.м.
жилые помещения **318,10** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,25
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,05
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	318,10	0,05
9	Центральное отопление					344,98		0,09
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	318,10	0,09
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,11
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	318,10	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					68 969,56		18,05
1	Санитарное содержание общего имущества					23 566,71		6,16
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					17 488,08		4,57
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					6 685,21		1,74
	Сгребание снега	кв.м.	86,00	По мере необходимости		125,47	318,10	0,03
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	86,00	1 раз за сезон	1	2 726,11	318,10	0,71
	Вывоз снега	кв.м.	86,00	1 раз за сезон	1	3 833,63	318,10	1,00
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					10 802,87		2,83
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	100,00	3 раза в неделю	72	1 376,41	318,10	0,36
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	15	3 666,32	318,10	0,96
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	100,00	1 раз в трое суток	5	2 901,65	318,10	0,76
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	20	387,85	318,10	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	145	2 470,64	318,10	0,65
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					5 685,21		1,49
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 685,21		1,49
	Подметание территории	кв.м.	100,00	Ежедневно	126	1 392,17	318,10	0,36
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	360,00	3 раза в неделю	72	2 754,85	318,10	0,72
	Покос травы на газонах	кв.м.	360,00	2 раза в год	2	479,42	318,10	0,13
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	154	1 058,77	318,10	0,28
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					393,42		0,10
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	291,00	1 раз в год	1	393,42	318,10	0,10
2.	Техническое обслуживание общего имущества					18 634,10		4,88
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 687,80	2 раза в год	2	250,66	318,10	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	22,00	1 раз в год	1	3 802,66	318,10	1,00
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	318,10	1 раз в год	1	915,50	318,10	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	291,00	3 раза в год	3	428,23	318,10	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	291,00	3 раза в год	3	1 005,82	318,10	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	20,23	318,10	0,01
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	3 911,63	318,10	1,02
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	8 299,36	318,10	2,17
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					11 174,95		2,93
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 237,74	318,10	0,59
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 687,80	1 раз в год	1	3 064,83	318,10	0,80
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	653,05	318,10	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	5 219,33	318,10	1,37
4.	Услуги по управлению домом					15 593,80		4,08
	Аварийное обслуживание	кв.м.	318,10	Постоянно	12	4 131,23	318,10	1,08
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	318,10	Ежемесячно	12	1 942,07	318,10	0,51
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	318,10	Ежемесячно	12	512,40	318,10	0,13
	Сопровождение дома	кв.м.	318,10	Постоянно	12	9 008,10	318,10	2,36
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					69 892,93		18,30
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	318,10	Ежемесячно	12	12 558,59	318,10	3,29