

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 5
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **499,00** кв.м.
жилые помещения **499,00** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	499,00	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	499,00	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	499,00	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					102 489,39		17,09
1	Санитарное содержание общего имущества					35 589,48		5,95
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					26 644,88		4,46
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 055,63		1,85
	Сгребание снега	кв.м.	86,00	По мере необходимости		151,43	499,00	0,03
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	86,00	1 раз за сезон	1	4 531,58	499,00	0,76
	Вывоз снега	кв.м.	86,00	1 раз за сезон	1	6 372,61	499,00	1,06
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 589,26		2,61
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	126,00	3 раза в неделю	72	2 082,49	499,00	0,35
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	126,00	1 раз в сутки	15	5 547,12	499,00	0,93
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	126,00	1 раз в трое суток	5	4 390,18	499,00	0,73
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	126,00	1 раз в сутки	20	587,06	499,00	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	145	2 982,40	499,00	0,50
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					8 302,92		1,38
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 302,92		1,38
	Подметание территории	кв.м.	158,00	Ежедневно	126	2 641,44	499,00	0,44
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	406,00	3 раза в неделю	72	3 730,88	499,00	0,62
	Покос травы на газонах	кв.м.	406,00	2 раза в год	2	652,52	499,00	0,11
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	154	1 278,08	499,00	0,21
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					641,67		0,11
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	317,00	1 раз в год	1	641,67	499,00	0,11
2.	Техническое обслуживание общего имущества					22 056,74		3,66
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 775,20	2 раза в год	2	302,55	499,00	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 141,12	499,00	0,69
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	499,00	1 раз в год	1	2 150,85	499,00	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	317,00	3 раза в год	3	387,33	499,00	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	317,00	3 раза в год	3	1 640,71	499,00	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	24,42	499,00	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 360,42	499,00	0,39
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	10 016,26	499,00	1,67
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 033,09	499,00	0,17
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					15 273,41		2,54
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 931,55	499,00	0,32
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 775,20	1 раз в год	1	3 727,38	499,00	0,62
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	788,15	499,00	0,13
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	8 826,33	499,00	1,47
4.	Услуги по управлению домом					29 569,76		4,94
	Аварийное обслуживание	кв.м.	499,00	Постоянно	12	7 821,27	499,00	1,31
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	499,00	Ежемесячно	12	3 676,73	499,00	0,61
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	499,00	Ежемесячно	12	970,08	499,00	0,16
	Сопровождение дома	кв.м.	499,00	Постоянно	12	17 101,67	499,00	2,86
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					103 412,76		17,25
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	499,00	Ежемесячно	12	17 425,08	499,00	2,91