

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 6 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)

Общая площадь, в том числе: **488,20** кв.м.
 жилые помещения **488,20** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					750,88		0,13
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	488,20	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	488,20	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					116 710,04		19,90
1	Санитарное содержание общего имущества					46 250,97		7,89
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					35 577,64		6,06
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					13 556,71		2,31
	Сгребание снега	кв.м.	131,00	По мере необходимости		255,17	488,20	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	131,00	1 раз за сезон	1	5 527,87	488,20	0,94
	Вывоз снега	кв.м.	131,00	1 раз за сезон	1	7 773,66	488,20	1,33
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					22 020,94		3,75
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	163,00	3 раза в неделю	72	3 229,90	488,20	0,55
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	163,00	1 раз в сутки	15	8 603,45	488,20	1,47
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	163,00	1 раз в трое суток	5	6 809,06	488,20	1,16
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	163,00	1 раз в сутки	20	904,54	488,20	0,15
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,40	Ежедневно	145	2 474,00	488,20	0,42
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					10 090,87		1,73
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					10 090,87		1,73
	Подметание территории	кв.м.	163,00	Ежедневно	126	3 264,20	488,20	0,56
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	451,00	3 раза в неделю	72	4 964,64	488,20	0,85
	Покос травы на газонах	кв.м.	451,00	2 раза в год	2	801,83	488,20	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,40	Ежедневно	154	1 060,21	488,20	0,18
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					582,45		0,10
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	582,45	488,20	0,10
2.	Техническое обслуживание общего имущества					23 049,03		3,92
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 647,56	2 раза в год	2	334,62	488,20	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 831,16	488,20	0,65
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	488,20	1 раз в год	1	1 946,50	488,20	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	358,09	488,20	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 489,14	488,20	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	27,01	488,20	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 611,10	488,20	0,45
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	11 080,03	488,20	1,89
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 371,37	488,20	0,23
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					15 420,26		2,63
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 711,28	488,20	0,29
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 647,56	1 раз в год	1	4 125,57	488,20	0,70
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	871,85	488,20	0,15
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	8 711,56	488,20	1,49
4.	Услуги по управлению домом					31 989,78		5,46
	Аварийное обслуживание	кв.м.	488,20	Постоянно	12	8 464,66	488,20	1,44
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	488,20	Ежемесячно	12	3 979,18	488,20	0,68
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	488,20	Ежемесячно	12	1 049,88	488,20	0,18
	Сопровождение дома	кв.м.	488,20	Постоянно	12	18 496,05	488,20	3,16
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					117 460,92		20,03
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	488,20	Ежемесячно	12	17 047,94	488,20	2,91