

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 6  
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

*Общая площадь, в том числе:* **488,20** кв.м.  
*жилые помещения* **488,20** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>750,88</b>		<b>0,13</b>
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	488,20	0,06
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	488,20	0,07
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>100 658,02</b>		<b>17,17</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>39 886,02</b>		<b>6,81</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					30 681,53		5,23
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 691,06		1,99
	Сгребание снега	кв.м.	131,00	По мере необходимости		220,05	488,20	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	131,00	1 раз за сезон	1	4 767,14	488,20	0,81
	Вывоз снега	кв.м.	131,00	1 раз за сезон	1	6 703,87	488,20	1,14
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					18 990,47		3,24
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	163,00	3 раза в неделю	72	2 785,41	488,20	0,48
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	163,00	1 раз в сутки	15	7 419,46	488,20	1,27
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	163,00	1 раз в трое суток	5	5 872,01	488,20	1,00
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	163,00	1 раз в сутки	20	780,06	488,20	0,13
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,40	Ежедневно	145	2 133,53	488,20	0,36
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					8 702,19		1,49
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 702,19		1,49
	Подметание территории	кв.м.	163,00	Ежедневно	126	2 814,99	488,20	0,48
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	451,00	3 раза в неделю	72	4 281,42	488,20	0,73
	Покос травы на газонах	кв.м.	451,00	2 раза в год	2	691,48	488,20	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,40	Ежедневно	154	914,30	488,20	0,16
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования</i>					502,30		0,09
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	502,30	488,20	0,09
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>19 877,07</b>		<b>3,38</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 647,56	2 раза в год	2	288,57	488,20	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 303,93	488,20	0,56
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	488,20	1 раз в год	1	1 678,63	488,20	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	308,81	488,20	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 284,21	488,20	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	23,29	488,20	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 251,77	488,20	0,38
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	9 555,22	488,20	1,63
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 182,65	488,20	0,20
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>13 298,16</b>		<b>2,27</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 475,78	488,20	0,25
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 647,56	1 раз в год	1	3 557,82	488,20	0,61
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	751,87	488,20	0,13
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	7 512,70	488,20	1,28
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>27 596,77</b>		<b>4,71</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	488,20	Постоянно	12	7 299,78	488,20	1,25
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	488,20	Ежемесячно	12	3 431,58	488,20	0,59
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	488,20	Ежемесячно	12	905,40	488,20	0,15
	Сопровождение дома	кв.м.	488,20	Постоянно	12	15 960,02	488,20	2,72
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>101 408,90</b>		<b>17,30</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	488,20	Ежемесячно	12	17 047,94	488,20	2,91