СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 7 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе:	***496,60***	***кв.м.***
жилые помещения	***496,60***	***кв.м.***
нежилые помещения	***0,00***	***кв.м.***

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**923,37**		**0,16**
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**172,49**		**0,03**
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	496,60	0,03
9	**Центральное отопление**					**344,98**		**0,06**
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	496,60	0,06
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**405,90**		**0,07**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	496,60	0,07
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**91 861,38**		**15,42**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**23 284,77**		**3,90**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					18 333,47		3,07
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					18 333,47		3,07
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	116,00	3 раза в неделю	72	2 635,50	496,60	0,44
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	116,00	1 раз в сутки	15	7 020,17	496,60	1,18
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	116,00	1 раз в трое суток	5	5 556,00	496,60	0,93
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	116,00	1 раз в сутки	20	728,96	496,60	0,12
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,40	Ежедневно	145	2 392,85	496,60	0,40
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					4 403,32		0,74
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					4 403,32		0,74
	Подметание территории	кв.м.	116,00	Ежедневно	126	2 659,11	496,60	0,45
	Покос травы на газонах	кв.м.	418,00	2 раза в год	2	718,78	496,60	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,40	Ежедневно	154	1 025,43	496,60	0,17
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					547,98		0,09
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	315,00	1 раз в год	1	547,98	496,60	0,09
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**22 127,47**		**3,72**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 775,20	2 раза в год	2	323,70	496,60	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 558,55	496,60	0,60
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	496,60	1 раз в год	1	1 839,04	496,60	0,31
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	315,00	3 раза в год	3	332,62	496,60	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	315,00	3 раза в год	3	1 400,96	496,60	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	26,13	496,60	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 525,46	496,60	0,42
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	10 716,59	496,60	1,80
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 404,41	496,60	0,24
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**15 045,84**		**2,53**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 066,60	496,60	0,35
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 775,20	1 раз в год	1	3 916,39	496,60	0,66
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	843,25	496,60	0,14
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	8 219,60	496,60	1,38
4.	**Услуги по управлению домом**					**31 403,31**		**5,27**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	496,60	Постоянно	12	8 327,88	496,60	1,40
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	496,60	Ежемесячно	12	3 914,88	496,60	0,66
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	496,60	Ежемесячно	12	1 032,92	496,60	0,17
	Сопровождение дома	кв.м.	496,60	Постоянно	12	18 127,63	496,60	3,04
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					**92 784,75**		**15,58**
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	**кв.м.**	**496,60**	**Ежемесячно**	**12**	**17 341,27**	**496,60**	**2,91**