

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 8 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)

Общая площадь, в том числе: **490,20** кв.м.
 жилые помещения **490,20** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	490,20	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	490,20	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	490,20	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					119 254,06		20,29
1	Санитарное содержание общего имущества					36 050,42		6,14
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					27 410,88		4,66
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 823,96		2,01
	Сгребание снега	кв.м.	110,00	По мере необходимости		250,13	490,20	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	110,00	1 раз за сезон	1	4 809,87	490,20	0,82
	Вывоз снега	кв.м.	110,00	1 раз за сезон	1	6 763,95	490,20	1,15
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 586,92		2,65
	Подметание свежесыпанного снега	кв.м.	83,00	3 раза в неделю	72	1 850,04	490,20	0,31
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	83,00	1 раз в сутки	15	4 927,95	490,20	0,84
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	83,00	1 раз в трое суток	5	3 900,15	490,20	0,66
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	83,00	1 раз в сутки	20	519,66	490,20	0,09
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	5,17	Ежедневно	145	4 389,13	490,20	0,75
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 786,49		1,33
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 786,49		1,33
	Подметание территории	кв.м.	83,00	Ежедневно	126	1 870,44	490,20	0,32
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	279,00	3 раза в неделю	72	3 456,07	490,20	0,59
	Покос травы на газонах	кв.м.	279,00	2 раза в год	2	579,07	490,20	0,10
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	5,17	Ежедневно	154	1 880,92	490,20	0,32
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					853,05		0,15
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	316,00	1 раз в год	1	853,05	490,20	0,15
2.	Техническое обслуживание общего имущества					25 986,95		4,43
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 673,79	2 раза в год	2	390,65	490,20	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 522,72	490,20	0,94
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	490,20	1 раз в год	1	2 817,92	490,20	0,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	516,57	490,20	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	2 181,21	490,20	0,37
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	31,53	490,20	0,01
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 934,82	490,20	2,20
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 591,52	490,20	0,27
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 973,81		3,39
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 494,36	490,20	0,42
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 673,79	1 раз в год	1	4 817,96	490,20	0,82
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 017,80	490,20	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 643,69	490,20	1,98
4.	Услуги по управлению домом					37 242,88		6,33
	Аварийное обслуживание	кв.м.	490,20	Постоянно	12	9 922,13	490,20	1,69
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	490,20	Ежемесячно	12	4 664,33	490,20	0,79
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	490,20	Ежемесячно	12	1 230,66	490,20	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	490,20	Постоянно	12	21 425,76	490,20	3,64
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					120 177,43		20,45
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	490,20	Ежемесячно	12	19 353,10	490,20	3,29