

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРОВАЯ, Д. 8
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **490,20** кв.м.
жилые помещения **490,20** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	490,20	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	490,20	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	490,20	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					113 606,96		19,29
1	Санитарное содержание общего имущества					34 273,93		5,82
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					26 060,13		4,43
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 241,30		1,91
	Сгребание снега	кв.м.	110,00	По мере необходимости		237,81	490,20	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	110,00	1 раз за сезон	1	4 572,85	490,20	0,78
	Вывоз снега	кв.м.	110,00	1 раз за сезон	1	6 430,64	490,20	1,09
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					14 818,83		2,52
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	83,00	3 раза в неделю	72	1 758,88	490,20	0,30
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	83,00	1 раз в сутки	15	4 685,11	490,20	0,80
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	83,00	1 раз в трое суток	5	3 707,96	490,20	0,63
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	83,00	1 раз в сутки	20	494,05	490,20	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	5,17	Ежедневно	145	4 172,84	490,20	0,71
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 402,79		1,25
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 402,79		1,25
	Подметание территории	кв.м.	83,00	Ежедневно	126	1 778,27	490,20	0,30
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	279,00	3 раза в неделю	72	3 285,76	490,20	0,56
	Покос травы на газонах	кв.м.	279,00	2 раза в год	2	550,53	490,20	0,09
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	5,17	Ежедневно	154	1 788,23	490,20	0,30
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					811,01		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	316,00	1 раз в год	1	811,01	490,20	0,14
2.	Техническое обслуживание общего имущества					24 706,37		4,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 673,79	2 раза в год	2	371,40	490,20	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 250,57	490,20	0,89
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	490,20	1 раз в год	1	2 679,06	490,20	0,46
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	491,12	490,20	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	2 073,72	490,20	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	29,98	490,20	0,01
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 297,42	490,20	2,09
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 513,09	490,20	0,26
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					18 989,54		3,22
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 371,45	490,20	0,40
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 673,79	1 раз в год	1	4 580,54	490,20	0,78
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	967,64	490,20	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 069,91	490,20	1,88
4.	Услуги по управлению домом					35 637,13		6,05
	Аварийное обслуживание	кв.м.	490,20	Постоянно	12	9 433,19	490,20	1,60
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	490,20	Ежемесячно	12	4 434,48	490,20	0,75
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	490,20	Ежемесячно	12	1 170,01	490,20	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	490,20	Постоянно	12	20 599,44	490,20	3,50
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					114 530,33		19,45
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	490,20	Ежемесячно	12	19 353,10	490,20	3,29