

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 10 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)

Общая площадь, в том числе: **503,68** кв.м.
 жилые помещения **503,68** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					750,88		0,13
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	503,68	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	503,68	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					123 335,73		20,41
1	Санитарное содержание общего имущества					36 257,45		6,01
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					27 043,85		4,48
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					6 394,31		1,06
	Сгребание снега	кв.м.	46,00	По мере необходимости		108,21	503,68	0,02
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	2 612,39	503,68	0,43
	Вывоз снега	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	3 673,71	503,68	0,61
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					20 649,54		3,42
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	120,00	3 раза в неделю	72	2 962,27	503,68	0,49
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	120,00	1 раз в сутки	15	7 890,57	503,68	1,31
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	120,00	1 раз в трое суток	5	6 244,87	503,68	1,03
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	120,00	1 раз в сутки	20	827,59	503,68	0,14
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	2 724,24	503,68	0,45
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					8 441,52		1,40
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 441,52		1,40
	Подметание территории	кв.м.	120,00	Ежедневно	126	2 992,77	503,68	0,50
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	270,00	3 раза в неделю	72	3 701,56	503,68	0,61
	Поиск травы на газонах	кв.м.	270,00	2 раза в год	2	579,74	503,68	0,10
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 167,45	503,68	0,19
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					772,08		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	315,00	1 раз в год	1	772,08	503,68	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					27 836,31		4,60
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 764,00	2 раза в год	2	404,20	503,68	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 014,14	503,68	0,83
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	503,68	1 раз в год	1	2 628,51	503,68	0,43
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	315,00	3 раза в год	3	468,84	503,68	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	315,00	3 раза в год	3	1 974,04	503,68	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	811,61	503,68	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 153,47	503,68	0,52
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 381,51	503,68	2,21
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 588,84		3,24
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 580,50	503,68	0,43
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 764,00	1 раз в год	1	4 890,96	503,68	0,81
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 052,95	503,68	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 064,44	503,68	1,83
4.	Услуги по управлению домом					39 653,13		6,56
	Аварийное обслуживание	кв.м.	503,68	Постоянно	12	10 547,05	503,68	1,74
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	503,68	Ежемесячно	12	4 958,10	503,68	0,82
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	503,68	Ежемесячно	12	1 308,16	503,68	0,22
	Сопровождение дома	кв.м.	503,68	Постоянно	12	22 839,81	503,68	3,78
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					124 086,61		20,54
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	503,68	Ежемесячно	12	19 885,29	503,68	3,29