

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 12
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **497,60** кв.м.
жилые помещения **497,60** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	497,60	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	497,60	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	497,60	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					121 904,21		20,41
1	Санитарное содержание общего имущества					38 630,61		6,47
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					31 561,52		5,29
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					20 298,83		3,40
	Сгребание снега	кв.м.	253,00	По мере необходимости		585,03	497,60	0,10
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	253,00	1 раз за сезон	1	8 192,69	497,60	1,37
	Вывоз снега	кв.м.	253,00	1 раз за сезон	1	11 521,10	497,60	1,93
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					11 262,69		1,89
	Подметание свежеевшего снега	кв.м.	62,00	3 раза в неделю	72	1 418,40	497,60	0,24
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	62,00	1 раз в сутки	15	3 778,18	497,60	0,63
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	62,00	1 раз в трое суток	5	2 990,18	497,60	0,50
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	62,00	1 раз в сутки	20	398,11	497,60	0,07
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	2 677,81	497,60	0,45
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 405,86		1,07
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 405,86		1,07
	Подметание территории	кв.м.	62,00	Ежедневно	126	1 433,89	497,60	0,24
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	258,00	3 раза в неделю	72	3 279,89	497,60	0,55
	Покос травы на газонах	кв.м.	258,00	2 раза в год	2	544,53	497,60	0,09
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 147,55	497,60	0,19
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					663,23		0,11
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	320,00	1 раз в год	1	663,23	497,60	0,11
2.	Техническое обслуживание общего имущества					25 975,23		4,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 806,90	2 раза в год	2	397,33	497,60	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 239,67	497,60	0,71
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	497,60	1 раз в год	1	2 195,38	497,60	0,37
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	320,00	3 раза в год	3	396,34	497,60	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	320,00	3 раза в год	3	1 695,59	497,60	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	797,78	497,60	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 099,72	497,60	0,52
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 153,43	497,60	2,20
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					18 732,91		3,13
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 031,51	497,60	0,34
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 806,90	1 раз в год	1	5 757,46	497,60	0,96
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 035,00	497,60	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	9 908,93	497,60	1,66
4.	Услуги по управлению домом					38 565,46		6,46
	Аварийное обслуживание	кв.м.	497,60	Постоянно	12	10 242,14	497,60	1,72
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	497,60	Ежемесячно	12	4 814,77	497,60	0,81
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	497,60	Ежемесячно	12	1 270,35	497,60	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	497,60	Постоянно	12	22 238,21	497,60	3,72
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					122 827,58		20,57
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	497,60	Ежемесячно	12	19 645,25	497,60	3,29