

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 13 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)

Общая площадь, в том числе: **510,60** кв.м.
 жилые помещения **510,60** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					578,39		0,10
9	Центральное отопление					172,49		0,03
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	510,60	0,03
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	510,60	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					124 600,31		20,35
1	Санитарное содержание общего имущества					30 226,42		4,93
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					22 104,55		3,60
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					5 924,40		0,96
	Сгребание снега	кв.м.	46,00	По мере необходимости		118,80	510,60	0,02
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	2 412,70	510,60	0,39
	Вывоз снега	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	3 392,91	510,60	0,55
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					16 180,15		2,64
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	95,00	3 раза в неделю	72	2 345,11	510,60	0,38
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	95,00	1 раз в сутки	15	6 246,65	510,60	1,02
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	95,00	1 раз в трое суток	5	4 943,81	510,60	0,81
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	95,00	1 раз в сутки	20	660,09	510,60	0,11
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 984,50	510,60	0,32
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 322,33		1,20
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 322,33		1,20
	Подметание территории	кв.м.	95,00	Ежедневно	126	2 371,61	510,60	0,39
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	255,00	3 раза в неделю	72	3 499,19	510,60	0,57
	Поиск травы на газонах	кв.м.	255,00	2 раза в год	2	601,09	510,60	0,10
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	850,44	510,60	0,14
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					799,54		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	318,00	1 раз в год	1	799,54	510,60	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					29 888,76		4,89
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 818,30	2 раза в год	2	443,77	510,60	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 143,36	510,60	0,84
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	510,60	1 раз в год	1	2 733,12	510,60	0,45
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	318,00	3 раза в год	3	480,89	510,60	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	318,00	3 раза в год	3	2 044,18	510,60	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	891,01	510,60	0,15
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 461,94	510,60	0,57
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	14 690,49	510,60	2,40
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					20 410,32		3,33
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 268,91	510,60	0,37
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 818,30	1 раз в год	1	5 345,68	510,60	0,87
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 155,94	510,60	0,19
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 639,78	510,60	1,90
4.	Услуги по управлению домом					44 074,81		7,20
	Аварийное обслуживание	кв.м.	510,60	Постоянно	12	11 737,84	510,60	1,92
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	510,60	Ежемесячно	12	5 517,89	510,60	0,90
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	510,60	Ежемесячно	12	1 455,86	510,60	0,24
	Сопровождение дома	кв.м.	510,60	Постоянно	12	25 363,22	510,60	4,14
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					125 178,70		20,45
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	510,60	Ежемесячно	12	20 158,49	510,60	3,29