

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 13
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **510,60** кв.м.
жилые помещения **510,60** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					578,39		0,10
9	Центральное отопление					172,49		0,03
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	510,60	0,03
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	510,60	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					118 534,37		19,35
1	Санитарное содержание общего имущества					28 741,50		4,68
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					21 018,63		3,43
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					5 633,36		0,92
	Сгребание снега	кв.м.	46,00	По мере необходимости		112,96	510,60	0,02
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	2 294,17	510,60	0,37
	Вывоз снега	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	3 226,22	510,60	0,53
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 385,27		2,51
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	95,00	3 раза в неделю	72	2 229,90	510,60	0,36
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	95,00	1 раз в сутки	15	5 939,77	510,60	0,97
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	95,00	1 раз в трое суток	5	4 700,93	510,60	0,77
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	95,00	1 раз в сутки	20	627,66	510,60	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 887,00	510,60	0,31
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 962,61		1,13
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 962,61		1,13
	Подметание территории	кв.м.	95,00	Ежедневно	126	2 255,11	510,60	0,37
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	255,00	3 раза в неделю	72	3 327,29	510,60	0,54
	Покос травы на газонах	кв.м.	255,00	2 раза в год	2	571,56	510,60	0,09
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	808,66	510,60	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					760,26		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	318,00	1 раз в год	1	760,26	510,60	0,12
2.	Техническое обслуживание общего имущества					28 420,43		4,64
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 818,30	2 раза в год	2	421,97	510,60	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 890,68	510,60	0,80
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	510,60	1 раз в год	1	2 598,85	510,60	0,42
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	318,00	3 раза в год	3	457,26	510,60	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	318,00	3 раза в год	3	1 943,76	510,60	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	847,23	510,60	0,14
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 291,87	510,60	0,54
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 968,80	510,60	2,28
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 407,63		3,17
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 157,44	510,60	0,35
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 818,30	1 раз в год	1	5 083,07	510,60	0,83
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 099,16	510,60	0,18
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 067,96	510,60	1,81
4.	Услуги по управлению домом					41 964,82		6,86
	Аварийное обслуживание	кв.м.	510,60	Постоянно	12	11 161,20	510,60	1,82
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	510,60	Ежемесячно	12	5 246,81	510,60	0,86
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	510,60	Ежемесячно	12	1 384,34	510,60	0,23
	Сопровождение дома	кв.м.	510,60	Постоянно	12	24 172,46	510,60	3,95
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					119 112,76		19,45
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	510,60	Ежемесячно	12	20 158,49	510,60	3,29