

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 14 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)

Общая площадь, в том числе: **504,85** кв.м.
 жилые помещения **504,85** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					750,88		0,13
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	504,85	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	504,85	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					123 139,31		20,35
1	Санитарное содержание общего имущества					33 101,63		5,47
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					25 084,16		4,15
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					12 232,54		2,03
	Сгребание снега	кв.м.	140,30	По мере необходимости		339,52	504,85	0,06
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	4 942,53	504,85	0,82
	Вывоз снега	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	6 950,50	504,85	1,15
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					12 851,61		2,12
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	80,00	3 раза в неделю	72	1 815,75	504,85	0,30
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	80,00	1 раз в сутки	15	4 836,60	504,85	0,80
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	80,00	1 раз в трое суток	5	3 827,85	504,85	0,63
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	80,00	1 раз в сутки	20	511,90	504,85	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 859,52	504,85	0,31
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 230,31		1,19
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 230,31		1,19
	Подметание территории	кв.м.	80,00	Ежедневно	126	1 836,67	504,85	0,30
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	310,00	3 раза в неделю	72	3 912,05	504,85	0,65
	Поиск травы на газонах	кв.м.	310,00	2 раза в год	2	684,72	504,85	0,11
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	796,88	504,85	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					787,16		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	313,00	1 раз в год	1	787,16	504,85	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					28 601,54		4,73
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 751,90	2 раза в год	2	415,78	504,85	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 144,77	504,85	0,85
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	504,85	1 раз в год	1	2 703,25	504,85	0,45
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	481,01	504,85	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	2 012,61	504,85	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	834,89	504,85	0,14
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 243,91	504,85	0,54
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 765,31	504,85	2,27
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					20 670,39		3,42
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		3 183,02	504,85	0,53
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 751,90	1 раз в год	1	5 040,94	504,85	0,83
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 083,14	504,85	0,18
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 363,29	504,85	1,88
4.	Услуги по управлению домом					40 765,76		6,73
	Аварийное обслуживание	кв.м.	504,85	Постоянно	12	10 874,76	504,85	1,80
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	504,85	Ежемесячно	12	5 112,15	504,85	0,84
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	504,85	Ежемесячно	12	1 348,81	504,85	0,22
	Сопровождение дома	кв.м.	504,85	Постоянно	12	23 430,04	504,85	3,87
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					123 890,19		20,48
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	504,85	Ежемесячно	12	19 931,48	504,85	3,29