СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 14 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе:	***504,85***	***кв.м.***
жилые помещения	***504,85***	***кв.м.***
нежилые помещения	***0,00***	***кв.м.***

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**750,88**		**0,13**
9	**Центральное отопление**					**344,98**		**0,06**
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	504,85	0,06
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**405,90**		**0,07**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	504,85	0,07
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**117 202,27**		**19,35**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**31 475,50**		**5,19**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					23 851,89		3,93
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 631,62		1,92
	Сгребание снега	кв.м.	140,30	По мере необходимости		322,84	504,85	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	4 699,72	504,85	0,78
	Вывоз снега	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	6 609,05	504,85	1,09
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					12 220,27		2,01
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	80,00	3 раза в неделю	72	1 726,55	504,85	0,28
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	80,00	1 раз в сутки	15	4 599,00	504,85	0,76
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	80,00	1 раз в трое суток	5	3 639,80	504,85	0,60
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	80,00	1 раз в сутки	20	486,75	504,85	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 768,17	504,85	0,29
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					6 875,11		1,14
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 875,11		1,14
	Подметание территории	кв.м.	80,00	Ежедневно	126	1 746,44	504,85	0,29
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	310,00	3 раза в неделю	72	3 719,87	504,85	0,61
	Покос травы на газонах	кв.м.	310,00	2 раза в год	2	651,08	504,85	0,11
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	757,73	504,85	0,13
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					748,49		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	313,00	1 раз в год	1	748,49	504,85	0,12
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**27 196,48**		**4,50**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 751,90	2 раза в год	2	395,36	504,85	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 892,04	504,85	0,81
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	504,85	1 раз в год	1	2 570,45	504,85	0,42
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	457,38	504,85	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	1 913,74	504,85	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	793,88	504,85	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 084,55	504,85	0,51
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 089,08	504,85	2,16
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**19 654,95**		**3,24**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		3 026,65	504,85	0,50
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 751,90	1 раз в год	1	4 793,30	504,85	0,79
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 029,93	504,85	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	10 805,06	504,85	1,78
4.	**Услуги по управлению домом**					**38 875,35**		**6,42**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	504,85	Постоянно	12	10 340,53	504,85	1,71
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	504,85	Ежемесячно	12	4 861,01	504,85	0,80
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	504,85	Ежемесячно	12	1 282,55	504,85	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	504,85	Постоянно	12	22 391,26	504,85	3,70
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					**117 953,15**		**19,48**
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	**кв.м.**	**504,85**	**Ежемесячно**	**12**	**19 931,48**	**504,85**	**3,29**