

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 16  
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

*Общая площадь, в том числе:* **511,94** кв.м.  
*жилые помещения* **511,94** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
10.1	Замена ламп накаивания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	511,94	0,07
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>124 917,00</b>		<b>20,30</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>36 196,24</b>		<b>5,88</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					28 560,82		4,64
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					12 346,42		2,00
	Сгребание снега	кв.м.	140,30	По мере необходимости		324,54	511,94	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	4 996,07	511,94	0,81
	Вывоз снега	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	7 025,81	511,94	1,14
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					16 214,40		2,64
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	100,00	3 раза в неделю	72	2 385,64	511,94	0,39
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	15	6 354,62	511,94	1,03
	Удаление снежных накатов и наледей	кв.м.	100,00	1 раз в трое суток	5	5 029,26	511,94	0,82
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	20	667,39	511,94	0,11
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 777,50	511,94	0,29
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 782,57		1,10
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 782,57		1,10
	Подметание территории	кв.м.	100,00	Ежедневно	126	2 410,64	511,94	0,39
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	235,00	3 раза в неделю	72	3 114,04	511,94	0,51
	Покос травы на газонах	кв.м.	235,00	2 раза в год	2	496,16	511,94	0,08
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	761,73	511,94	0,12
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					852,86		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	314,00	1 раз в год	1	852,86	511,94	0,14
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>28 671,97</b>		<b>4,64</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 758,40	2 раза в год	2	397,44	511,94	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 556,67	511,94	0,90
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	511,94	1 раз в год	1	2 960,39	511,94	0,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	314,00	3 раза в год	3	519,70	511,94	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	314,00	3 раза в год	3	2 180,73	511,94	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	798,07	511,94	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 100,83	511,94	0,50
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 158,14	511,94	2,14
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>20 173,43</b>		<b>3,28</b>
	Очистка кровли от снега, наледей, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 537,43	511,94	0,41
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 758,40	1 раз в год	1	4 842,06	511,94	0,79
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 035,37	511,94	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 758,57	511,94	1,91
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>39 875,36</b>		<b>6,50</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	511,94	Постоянно	12	10 541,07	511,94	1,72
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	511,94	Ежемесячно	12	4 955,29	511,94	0,81
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	511,94	Ежемесячно	12	1 307,43	511,94	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	511,94	Постоянно	12	23 071,57	511,94	3,76
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>125 322,90</b>		<b>20,37</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	511,94	Ежемесячно	12	20 211,39	511,94	3,29