

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 16
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **511,94** кв.м.
жилые помещения **511,94** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					405,90		0,07
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	511,94	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					118 598,43		19,30
1	Санитарное содержание общего имущества					34 416,13		5,60
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					27 156,21		4,42
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 739,23		1,91
	Сгребание снега	кв.м.	140,30	По мере необходимости		308,58	511,94	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	4 750,37	511,94	0,77
	Вывоз снега	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	6 680,28	511,94	1,09
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 416,98		2,51
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	100,00	3 раза в неделю	72	2 268,32	511,94	0,37
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	15	6 042,10	511,94	0,98
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	100,00	1 раз в трое суток	5	4 781,92	511,94	0,78
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	100,00	1 раз в сутки	20	634,56	511,94	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 690,08	511,94	0,28
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 449,01		1,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 449,01		1,05
	Подметание территории	кв.м.	100,00	Ежедневно	126	2 292,08	511,94	0,37
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	235,00	3 раза в неделю	72	2 960,90	511,94	0,48
	Покос травы на газонах	кв.м.	235,00	2 раза в год	2	471,76	511,94	0,08
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	724,27	511,94	0,12
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					810,91		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	314,00	1 раз в год	1	810,91	511,94	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					27 261,90		4,44
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 758,40	2 раза в год	2	377,90	511,94	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 283,40	511,94	0,86
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	511,94	1 раз в год	1	2 814,80	511,94	0,46
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	314,00	3 раза в год	3	494,14	511,94	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	314,00	3 раза в год	3	2 073,48	511,94	0,34
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	758,82	511,94	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 948,33	511,94	0,48
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 511,03	511,94	2,04
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 181,31		3,12
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 412,64	511,94	0,39
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 758,40	1 раз в год	1	4 603,93	511,94	0,75
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	984,45	511,94	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 180,29	511,94	1,82
4.	Услуги по управлению домом					37 739,08		6,14
	Аварийное обслуживание	кв.м.	511,94	Постоянно	12	10 022,67	511,94	1,63
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	511,94	Ежемесячно	12	4 711,60	511,94	0,77
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	511,94	Ежемесячно	12	1 243,13	511,94	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	511,94	Постоянно	12	21 761,69	511,94	3,54
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					119 004,33		19,37
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	511,94	Ежемесячно	12	20 211,39	511,94	3,29