

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 18
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **510,01** кв.м.
жилые помещения **510,01** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					405,90		0,07
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	510,01	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					121 506,89		19,84
1	Санитарное содержание общего имущества					35 789,09		5,84
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					28 287,21		4,61
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					12 699,39		2,07
	Сгребание снега	кв.м.	140,30	По мере необходимости		333,82	510,01	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	5 138,90	510,01	0,84
	Вывоз снега	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	7 226,67	510,01	1,18
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 587,81		2,54
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	99,00	3 раза в неделю	72	2 273,14	510,01	0,37
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	99,00	1 раз в сутки	15	6 054,95	510,01	0,99
	Удаление снежных накатов и наледей	кв.м.	99,00	1 раз в трое суток	5	4 792,09	510,01	0,78
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	99,00	1 раз в сутки	20	639,32	510,01	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 828,31	510,01	0,30
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 830,58		1,12
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 830,58		1,12
	Подметание территории	кв.м.	99,00	Ежедневно	126	2 298,59	510,01	0,38
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	251,00	3 раза в неделю	72	3 203,39	510,01	0,52
	Покос травы на газонах	кв.м.	251,00	2 раза в год	2	545,10	510,01	0,09
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	783,50	510,01	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					671,30		0,11
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	316,00	1 раз в год	1	671,30	510,01	0,11
2.	Техническое обслуживание общего имущества					26 727,76		4,37
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 769,60	2 раза в год	2	408,81	510,01	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 345,56	510,01	0,71
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	510,01	1 раз в год	1	2 306,33	510,01	0,38
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	406,16	510,01	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	1 716,22	510,01	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	820,88	510,01	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 189,48	510,01	0,52
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 534,32	510,01	2,21
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					18 256,94		2,98
	Очистка кровли от снега, наледей, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 090,34	510,01	0,34
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 769,60	1 раз в год	1	4 929,44	510,01	0,81
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 064,97	510,01	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	10 172,19	510,01	1,66
4.	Услуги по управлению домом					40 733,10		6,65
	Аварийное обслуживание	кв.м.	510,01	Постоянно	12	10 801,56	510,01	1,76
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	510,01	Ежемесячно	12	5 077,74	510,01	0,83
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	510,01	Ежемесячно	12	1 339,73	510,01	0,22
	Сопровождение дома	кв.м.	510,01	Постоянно	12	23 514,06	510,01	3,84
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					121 912,79		19,91
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	510,01	Ежемесячно	12	17 809,55	510,01	2,91