

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 18
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **510,01** кв.м.
жилые помещения **510,01** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					405,90		0,07
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	510,01	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					104 737,76		17,12
1	Санитарное содержание общего имущества					30 883,43		5,04
1.1.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период					24 409,84		3,99
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					10 958,67		1,79
	Сгребание снега	кв.м.	140,30	По мере необходимости		288,06	510,01	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	4 434,51	510,01	0,72
	Вывоз снега	кв.м.	140,30	1 раз за сезон	1	6 236,10	510,01	1,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					13 451,17		2,20
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	99,00	3 раза в неделю	72	1 961,56	510,01	0,32
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	99,00	1 раз в сутки	15	5 224,99	510,01	0,85
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	99,00	1 раз в трое суток	5	4 135,23	510,01	0,68
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	99,00	1 раз в сутки	20	551,69	510,01	0,09
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 577,70	510,01	0,26
1.2.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период					5 894,31		0,96
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 894,31		0,96
	Подметание территории	кв.м.	99,00	Ежедневно	126	1 983,52	510,01	0,32
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	251,00	3 раза в неделю	72	2 764,30	510,01	0,45
	Покос травы на газонах	кв.м.	251,00	2 раза в год	2	470,38	510,01	0,08
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	676,11	510,01	0,11
1.4.	Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования					579,29		0,09
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	316,00	1 раз в год	1	579,29	510,01	0,09
2.	Техническое обслуживание общего имущества					23 064,15		3,78
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 769,60	2 раза в год	2	352,77	510,01	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 749,91	510,01	0,61
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	510,01	1 раз в год	1	1 990,20	510,01	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	350,49	510,01	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	1 480,97	510,01	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	708,36	510,01	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 752,29	510,01	0,45
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	11 679,15	510,01	1,91
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					15 754,43		2,57
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 803,81	510,01	0,29
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 769,60	1 раз в год	1	4 253,76	510,01	0,70
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	918,99	510,01	0,15
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	8 777,87	510,01	1,43
4.	Услуги по управлению домом					35 035,74		5,73
	Аварийное обслуживание	кв.м.	510,01	Постоянно	12	9 320,98	510,01	1,52
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	510,01	Ежемесячно	12	4 381,73	510,01	0,72
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	510,01	Ежемесячно	12	1 156,09	510,01	0,19
	Сопровождение дома	кв.м.	510,01	Постоянно	12	20 176,94	510,01	3,30
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					105 143,66		17,19
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	510,01	Ежемесячно	12	17 809,55	510,01	2,91