

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 2
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **498,40** кв.м.
жилые помещения **498,40** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	498,40	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	498,40	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	498,40	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					121 503,60		20,33
1	Санитарное содержание общего имущества					35 778,90		5,98
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					24 908,28		4,16
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 101,09		1,85
	Сгребание снега	кв.м.	116,20	По мере необходимости		264,76	498,40	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	116,20	1 раз за сезон	1	4 503,38	498,40	0,75
	Вывоз снега	кв.м.	116,20	1 раз за сезон	1	6 332,95	498,40	1,06
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					13 807,19		2,31
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	94,00	3 раза в неделю	72	1 968,90	498,40	0,33
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	94,00	1 раз в сутки	15	5 244,55	498,40	0,88
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	94,00	1 раз в трое суток	5	4 150,71	498,40	0,69
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	94,00	1 раз в сутки	20	556,04	498,40	0,09
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	145	1 886,99	498,40	0,32
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					10 024,32		1,68
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					10 024,32		1,68
	Подметание территории	кв.м.	190,00	Ежедневно	126	4 026,47	498,40	0,67
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	378,00	3 раза в неделю	72	4 403,10	498,40	0,74
	Покос травы на газонах	кв.м.	378,00	2 раза в год	2	786,10	498,40	0,13
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	154	808,65	498,40	0,14
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					846,29		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	316,00	1 раз в год	1	846,29	498,40	0,14
2.	Техническое обслуживание общего имущества					27 435,72		4,61
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 775,20	2 раза в год	2	391,49	498,40	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 478,99	498,40	0,92
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	498,40	1 раз в год	1	2 842,36	498,40	0,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	512,47	498,40	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	316,00	3 раза в год	3	2 163,93	498,40	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	31,60	498,40	0,01
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 054,28	498,40	0,51
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 960,61	498,40	2,17
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					20 347,40		3,40
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 996,94	498,40	0,50
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 775,20	1 раз в год	1	4 740,54	498,40	0,79
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 019,83	498,40	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 590,10	498,40	1,94
4.	Услуги по управлению домом					37 941,58		6,34
	Аварийное обслуживание	кв.м.	498,40	Постоянно	12	10 108,22	498,40	1,69
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	498,40	Ежемесячно	12	4 751,81	498,40	0,79
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	498,40	Ежемесячно	12	1 253,74	498,40	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	498,40	Постоянно	12	21 827,82	498,40	3,65
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					122 426,97		20,49
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	498,40	Ежемесячно	12	19 676,83	498,40	3,29