

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 3
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **511,47** кв.м.
жилые помещения **511,47** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	511,47	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	511,47	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	511,47	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					124 038,98		20,24
1	Санитарное содержание общего имущества					37 545,02		6,13
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					27 176,11		4,44
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 854,92		1,93
	Сгребание снега	кв.м.	132,00	По мере необходимости		318,65	511,47	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	132,00	1 раз за сезон	1	4 794,26	511,47	0,78
	Вывоз снега	кв.м.	132,00	1 раз за сезон	1	6 742,00	511,47	1,10
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 321,19		2,51
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	93,00	3 раза в неделю	72	2 201,14	511,47	0,36
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	93,00	1 раз в сутки	15	5 863,15	511,47	0,96
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	93,00	1 раз в трое суток	5	4 640,30	511,47	0,76
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	93,00	1 раз в сутки	20	618,26	511,47	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	145	1 998,34	511,47	0,33
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					9 755,52		1,59
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 755,52		1,59
	Подметание территории	кв.м.	103,00	Ежедневно	126	2 464,68	511,47	0,40
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	419,00	3 раза в неделю	72	5 511,26	511,47	0,90
	Покос травы на газонах	кв.м.	419,00	2 раза в год	2	923,21	511,47	0,15
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	154	856,37	511,47	0,14
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					613,39		0,10
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	313,00	1 раз в год	1	613,39	511,47	0,10
2.	Техническое обслуживание общего имущества					26 297,26		4,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 808,73	2 раза в год	2	414,79	511,47	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 008,57	511,47	0,65
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	511,47	1 раз в год	1	2 130,89	511,47	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	374,50	511,47	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	1 568,07	511,47	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	832,85	511,47	0,14
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 235,97	511,47	0,53
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 731,61	511,47	2,24
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 059,31		3,11
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		3 175,23	511,47	0,52
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 808,73	1 раз в год	1	5 044,95	511,47	0,82
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 080,49	511,47	0,18
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	9 758,65	511,47	1,59
4.	Услуги по управлению домом					41 137,39		6,70
	Аварийное обслуживание	кв.м.	511,47	Постоянно	12	10 990,39	511,47	1,79
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	511,47	Ежемесячно	12	5 166,51	511,47	0,84
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	511,47	Ежемесячно	12	1 363,15	511,47	0,22
	Сопровождение дома	кв.м.	511,47	Постоянно	12	23 617,34	511,47	3,85
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					124 962,35		20,40
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	511,47	Ежемесячно	12	20 192,84	511,47	3,29