

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 3
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **511,47** кв.м.
жилые помещения **511,47** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	511,47	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	511,47	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	511,47	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					118 146,85		19,24
1	Санитарное содержание общего имущества					35 690,91		5,81
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					25 834,05		4,21
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 269,48		1,83
	Сгребание снега	кв.м.	132,00	По мере необходимости		302,91	511,47	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	132,00	1 раз за сезон	1	4 557,50	511,47	0,74
	Вывоз снега	кв.м.	132,00	1 раз за сезон	1	6 409,06	511,47	1,04
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					14 564,58		2,38
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	93,00	3 раза в неделю	72	2 092,44	511,47	0,34
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	93,00	1 раз в сутки	15	5 573,60	511,47	0,91
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	93,00	1 раз в трое суток	5	4 411,14	511,47	0,72
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	93,00	1 раз в сутки	20	587,73	511,47	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	145	1 899,66	511,47	0,31
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					9 273,76		1,50
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 273,76		1,50
	Подметание территории	кв.м.	103,00	Ежедневно	126	2 342,97	511,47	0,38
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	419,00	3 раза в неделю	72	5 239,09	511,47	0,85
	Покос травы на газонах	кв.м.	419,00	2 раза в год	2	877,62	511,47	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	154	814,08	511,47	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					583,10		0,10
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	313,00	1 раз в год	1	583,10	511,47	0,10
2.	Техническое обслуживание общего имущества					24 998,60		4,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 808,73	2 раза в год	2	394,31	511,47	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 810,61	511,47	0,62
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	511,47	1 раз в год	1	2 025,66	511,47	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	356,00	511,47	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	313,00	3 раза в год	3	1 490,63	511,47	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	791,72	511,47	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 076,17	511,47	0,50
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	13 053,50	511,47	2,13
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					18 118,09		2,95
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		3 018,42	511,47	0,49
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 808,73	1 раз в год	1	4 795,81	511,47	0,78
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 027,13	511,47	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	9 276,73	511,47	1,51
4.	Услуги по управлению домом					39 339,25		6,41
	Аварийное обслуживание	кв.м.	511,47	Постоянно	12	10 447,64	511,47	1,70
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	511,47	Ежемесячно	12	4 911,37	511,47	0,80
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	511,47	Ежемесячно	12	1 295,84	511,47	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	511,47	Постоянно	12	22 684,41	511,47	3,70
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					119 070,22		19,40
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	511,47	Ежемесячно	12	20 192,84	511,47	3,29