

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 5  
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

*Общая площадь, в том числе:* **505,69** кв.м.  
*жилые помещения* **505,69** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>750,88</b>		<b>0,13</b>
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>344,98</b>		<b>0,06</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	505,69	0,06
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	505,69	0,07
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>123 830,91</b>		<b>20,41</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>42 859,77</b>		<b>7,07</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					32 208,65		5,31
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 564,35		1,91
	Сгребание снега	кв.м.	132,00	По мере необходимости		293,93	505,69	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	132,00	1 раз за сезон	1	4 683,78	505,69	0,77
	Вывоз снега	кв.м.	132,00	1 раз за сезон	1	6 586,64	505,69	1,09
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					20 644,31		3,40
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	124,00	3 раза в неделю	72	2 985,77	505,69	0,49
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	124,00	1 раз в сутки	15	7 953,18	505,69	1,31
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	124,00	1 раз в трое суток	5	6 294,42	505,69	1,04
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	124,00	1 раз в сутки	20	832,26	505,69	0,14
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	2 578,67	505,69	0,42
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					10 002,26		1,65
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					10 002,26		1,65
	Подметание территории	кв.м.	110,00	Ежедневно	126	2 675,14	505,69	0,44
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	404,00	3 раза в неделю	72	5 400,95	505,69	0,89
	Поиск травы на газонах	кв.м.	404,00	2 раза в год	2	821,11	505,69	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 105,07	505,69	0,18
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					648,86		0,11
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	310,00	1 раз в год	1	648,86	505,69	0,11
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>25 396,27</b>		<b>4,19</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 728,72	2 раза в год	2	382,57	505,69	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 281,70	505,69	0,71
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	505,69	1 раз в год	1	2 253,29	505,69	0,37
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	310,00	3 раза в год	3	400,15	505,69	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	310,00	3 раза в год	3	1 658,90	505,69	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	768,24	505,69	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 984,96	505,69	0,49
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 666,45	505,69	2,09
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>17 894,11</b>		<b>2,94</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 442,61	505,69	0,40
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 728,72	1 раз в год	1	4 633,49	505,69	0,76
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	996,68	505,69	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	9 821,33	505,69	1,62
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>37 680,75</b>		<b>6,21</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	505,69	Постоянно	12	10 023,29	505,69	1,65
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	505,69	Ежемесячно	12	4 711,89	505,69	0,78
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	505,69	Ежемесячно	12	1 243,20	505,69	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	505,69	Постоянно	12	21 702,37	505,69	3,58
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>124 581,79</b>		<b>20,54</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	505,69	Ежемесячно	12	19 964,64	505,69	3,29